

- **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE**
 - Informe Unidad Técnica de Gestión Vial
 - Informe de Ingeniería
 - Informe de Bienes e Inmuebles
 - Informe Acueducto
 - Zona Marítimo Terrestre



Administración: **Giovanni Jiménez Gómez**
Año 2020- 2021.



Justificación:

Como es del conocimiento ciudadano cuando en el Plan de Trabajo, se debe tener presente que muchas de las acciones que nos corresponde realizar mediante una eficiente gestión municipal, está sujeta a las metas de corto, mediano y largo plazo.

De ahí que plasmar en un plan anual de gobierno municipal metas, las mismas tienen que haber sido antes muy bien analizadas y consultadas para asegurarnos su viabilidad.



Dentro de mis funciones como Alcalde, presenté un programa de gobierno que se está llevando a cabo en nuestro primer año de gestión, basado en aspectos de suma importancia para los distritos que conforman nuestro cantón. Para ello requiero la ayuda de trabajo de los regidores, síndicos y consejos de distrito, un equipo multidisciplinario adicionado a la participación ciudadana, con el cual alcanzaré los mejores resultados en mi gestión como Alcalde.

De acuerdo a lo anterior, le presento al Concejo Municipal y a la ciudadanía de Nandayure la trayectoria del rumbo de este ayuntamiento en el periodo del 1 de mayo del 2020 al 01 de mayo del 2021.

Objetivos:

Autonomizar el proceso descentralizador, donde los usos de los recursos públicos deben ser prioritarios y claros a través de este municipio.

Tener la certeza que solo a través del esfuerzo en conjunto de la municipalidad y la comunidad se puede salir adelante en su desarrollo, sin esperar que un gobierno central o externo solucione los problemas que solo nos compete a los Nandayureños.

Dar paso a una serie de pensamientos amplia, que abrase toda sugerencia del pueblo sin que medie la avaricia o favoritismos tradicionales; en beneficio de nuestro Cantón y nuestra pequeña patria.

Plan de Acción:

- Construcción y mantenimiento de obras en infraestructuras (calles, caminos, puentes, alcantarillado, zonas verdes).
- Salubridad ambiental de desechos sólidos.
- Gestión y coordinación con los organismos gubernamentales y ONG.
- Planificación del desarrollo rural y urbano en materia constructiva (vivienda).
- Fomento del desarrollo económico social, educativo y promoción del empleo en zonas rurales y urbanas.
- Promoción y estímulo de la cultura local mediante la creación de biblioteca, banda municipal y grupos de rescate folclórico y artístico.
- Modernización de la estructura administrativo y planificación estratégica y operativa.

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Prevención y acción frente a hechos de emergencia local y nacional.
- Defensa y cuidado del medio ambiente y de la biodiversidad local, regulando con penas drásticas la caza furtiva y la provocación de incendios forestales.
- Fomentar la agricultura, ganadería, pesca artesanal, creando una cede del INTA para la península. (Instituto Nacional de Innovación y Transferencia en Tecnología Agropecuaria)

- Informe Unidad Técnica de Gestion Vial
 - Se programa un presupuesto de **¢1.136.500.000,00** – Año 2020.
 - Se programan 17 proyectos para el mejoramiento de la Red Vial Cantonal según PDCVC.
 - 7 Proyectos bajo Modalidad por Demanda.
 - 10 Poyectos bajo Modalidad Licitación Abreviada.
 - Compra de Equipo Amarillo: Camión Sincronizado de Emulsión y Agregados – 2 Vagonetas – 1 Camión Sisterna Tanque de Agua.



Administración: **Giovanni Jiménez Gómez**
Año 2020- 2021.

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.

| Project Name - PORTAFOLIO DEL PROYECTOS AÑO 2020 UNIDAD TECNICA GESTION VIAL MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE | | | | | | | 2020 | | | | | | | | | | | | |
|--|----------|-------------------------|---------------|---------------|----------|------------------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|--|
| Project Lead: Ing. Jeffrey Núñez Núñez Consultor Vial | | | | | | | ene | feb | mar | abr | may | jun | jul | ago | sep | oct | nov | dic | |
| Project Budget: Estimado: \$1.136.500.000,00 Baseline: \$0,00 Task Cost: Estimado: \$3.409.500.000,00 Baseline: \$0,00 Actual: \$0,00 | | | | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | |
| WBS Task Name | Priority | Resource | Start | Finish | Duration | Percent Complete | | | | | | | | | | | | | |
| 1 INICIO DE LA FORMULACION Y GESTIÓN DE LOS PROYECTOS VIALES | NORMAL | Organization | lun 06-ene-20 | dom 20-dic-20 | 350 | 0% | | | | | | | | | | | | | |
| 2 Proyecto: Atención de la Red Vial Cantonal de Nandayure con superficie de lastre para el control por la contaminación del polvo, mediante la aplicación de un TSB-3 multicapa por demanda. | NORMAL | Mantenimiento Rutinario | lun 06-ene-20 | sáb 04-abr-20 | 90 | 66% | | | | | | | | | | | | | |
| 3 Proyecto: Alquiler de 300 horas de tractor para trabajos de ampliación de vías, del Cantón de Nandayure por demanda | NORMAL | Mantenimiento Periódico | lun 02-mar-20 | jue 30-abr-20 | 60 | 66% | | | | | | | | | | | | | |
| 4 Colocación de mezcla asfáltica en caliente por demanda para el Cantón de Nandayure por un año calendario prorrogable por tres hasta un total de 4 años. | NORMAL | Mantenimiento Periódico | lun 02-mar-20 | sáb 26-dic-20 | 300 | 66% | | | | | | | | | | | | | |



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERIODO 2020.

| | | | | | | | | |
|---|---|--------|-------------------------|---------------|---------------|-----|------|--|
| 5 | Construcción de 4 alcantarillas de Cuadro de una celda de concreto reforzado con pasarela lateral; Quebrada Pavones-Quebrada Yeen - Quebrada Puerto Thiel - Quebrada camino a San Rafael. | NORMAL | Mantenimiento Periódico | jue 02-jul-20 | jue 29-oct-20 | 120 | 100% | |
| 6 | Construcción de Aceras - Condón y Caño en el Cantón de Nandayure por Demanda. | NORMAL | Mantenimiento Periódico | mié 01-jul-20 | mié 28-oct-20 | 120 | 66% | |
| 7 | Construcción del Puente Vehicular de una vía con pasarela lateral sobre La Quebrada Cacao Distrito de Santa Rita. | HIGH | Mantenimiento Periódico | lun 06-ene-20 | dom 20-dic-20 | 350 | 5% | |
| 8 | Construcción de cuatro Puentes Peatonales, sobre las Quebradas Río Bejuco- Río Bejuco La Concha- San Pablo - Morote. | NORMAL | Mantenimiento Periódico | mar 07-jul-20 | jue 03-dic-20 | 150 | 0% | |



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.

| | | | | | | | | |
|------|--|--------|-------------------------|---------------|---------------|-----|------|--|
| ▶ 13 | Suministro de Agregados, piedra cuarta, piedra quinta, y polvo de piedra - Materiales de fuente de Río para la construcción de tratamientos superficiales multicapa. | HIGH | Mantenimiento Rutinario | lan 06-ene-20 | dom 20-dic-20 | 350 | 66% | |
| ▶ 14 | Suministro y colocación de concreto para obras menores en el Canton de Nandayure por Demanda. | NORMAL | Mantenimiento Rutinario | mar 07-jul-20 | dom 13-dic-20 | 160 | 0% | |
| ▶ 15 | Suministro de Mezcla Asfáltica en Caliente, en boca de planta para el Cantón de Nandayure por un año promogable por tres y hasta un total de cuatro años. | LOW | Mantenimiento Rutinario | mié 01-jul-20 | mié 02-dic-20 | 155 | 66% | |
| ▶ 16 | Suministro de Tubería de Concreto reforzada clase III Inte 16-11-01 ASTM C-76 por Demanda tubería para alcantarillado de la Red Vial Cantonal de Nandayure. | LOW | Mantenimiento Rutinario | lan 06-ene-20 | sáb 31-oct-20 | 300 | 100% | |



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.

| | | | | | |
|---|-----|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------|--|
| <p>▶ 17 Trasego y Suministro de emulsión asfáltica por demanda por un periodo de 12 meses prorrogable por tres años y hasta un periodo de 4 años para el mantenimiento de las vías del Cantón de Nandayure.</p> | HGR | <p>Mantenimiento Rutinario</p> | <p>lun 06-ene-20 dom 20-dic-20</p> | <p>350 0%</p> | |
| <p>▶ 18 Contratación de un laboratorio de materiales para el control y verificación de la calidad de los proyectos viales del Cantón de Nandayure.</p> | HGR | | <p>lun 01-jun-20 vie 27-nov-20</p> | <p>180 100%</p> | |
| <p>▶ 19 FIN DE LOS PROYECTOS</p> | HGR | | <p>lun 06-ene-20 dom 20-dic-20</p> | <p>350 0%</p> | |



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.

PROJECT COMPLETION



PROJECT SUMMARY

| | |
|--------------------|----------------|
| Project Status | In-Progress |
| Lead | Consultor Vial |
| Start Date | 6-ene-20 |
| End Date | 26-dic-20 |
| Total Tasks | 19 |
| Completed | 7 |
| In-Progress | 0 |
| Planned | 0 |
| Overdue | 12 |

Ejecución de proyectos un 58%

Situación de Afectación: Concejo Municipal
Cantón de Nandayure.



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.



12 Proyectos atrasados / Falta de criterio del Concejo Municipal.



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.

Estado de los Proyectos a Enero 2021

| PROYECTOS | | Estado Actual a Enero del 2021 | | | |
|-----------|--|--------------------------------|-----------------------------|----------------------------|-------------------------|
| | | En Compromiso | Modificación Presupuestaria | Sin Aprobación del Concejo | Sin Contenido Economico |
| 2 | Proyecto: Atención de la Red Vial Cantonal de Nandayure con superficie de lastre para el control por la contaminación del polvo, mediante la aplicación de un TSB-3 multicapa por demanda. | Por Ejecutar | | | |
| 3 | Proyecto: Alquiler de 300 horas de tractor para trabajos de ampliación de vías, del Cantón de Nandayure por demanda | | | | Recursos 2021 |
| 4 | Colocación de mezcla asfáltica en caliente por demanda para el Cantón de Nandayure por un año calendario prorrogable por tres hasta un total de 4 años. | Por Ejecutar | | | |



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.

Estado de los Proyectos a Enero 2021

| | | | | | |
|---|--|---|--|--|---------------|
| 5 | Construcción de 4 alcantarillas de Cuadro de una celda de concreto reforzado con pasarela lateral; Quebrada Pavones- Quebrada Yeen - Quebrada Puerto Thiel - Quebrada camino a San Rafael. | Proyectos Ejecutados Año 2020 | | | |
| 6 | Construcción de Aceras - Cordón y Caño en el Cantón de Nandayure por Demanda. | | | | Recursos 2021 |
| 7 | Construcción del Puente Vehicular de una vía con pasarela lateral sobre La Quebrada Cacao Distrito de Santa Rita. | Inicio construcción en enero 4 del 2021 | | | |
| 8 | Construcción de cuatro Puentes Peatonales, sobre las Quebradas Río Bejuco- Río Bejuco La Concha- San Pablo - Morote. | | | | Recursos 2021 |
| 9 | Contratación de una empresa para el suministro de emulsión asfáltica 6.000 litros Tipo CRS-1. | Proyectos Ejecutados Año 2020 | | | |



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.

Estado de los Proyectos a Enero 2021

| | | | | |
|----|--|-------------------------------|---------------|---------------|
| 10 | Contratación de una empresa para el suministro y colocación de concreto estructural de 225kg/cm2 cantidad 34 m3, reparación del Puente Peatonal de Río Ora, contrato por emergencia. | Proyectos Ejecutados Año 2020 | | |
| 11 | Contratación de una persona física para la mano de obra y herramientas para la instalación de toda la estructura de acero, del Puente Peatonal Río Ora, Contrato por Emergencia. | Proyectos Ejecutados Año 2020 | | |
| 12 | Señalamiento vertical y colocación de Baranda Guarda Camino de la Ruta Cantonal 5-09-0025 La Soledad a Pueblo Nuevo. | Proyectos Ejecutados Año 2020 | | |
| 13 | Suministro de Agregados, piedra cuarta, piedra quinta, y polvo de piedra - Materiales de fuente de Río para la construcción de tratamientos superficiales multicapa. | | | Recursos 2021 |
| 14 | Suministro y colocación de concreto para obras menores en el Canton de Nandayure por Demanda. | | No aprobación | |



PROGRAMA DE INFRAESTRUCTURA VIAL – PLAN VIAL QUINQUENAL (PDCVC) PERÍODO 2020.

Estado de los Proyectos a Enero 2021

| | | | | | |
|----|--|-----------------------------------|--|--|---------------|
| 15 | Suministro de Mezcla Asfáltica en Caliente, en boca de planta para el Cantón de Nandayure por un año prorrogable por tres y hasta un total de cuatro años. | Por Ejecutar | | | |
| 16 | Suministro de Tubería de Concreto reforzada clase III Inte 16-11-01 ASTM C-76 por Demanda tubería para alcantarillado de la Red Vial Cantonal de Nandayure. | Inicio a Ejecutarse en Enero 2021 | | | |
| 17 | Trasiego y Suministro de emulsión asfáltica por demanda por un periodo de 12 meses prorrogable por tres años y hasta un periodo de 4 años para el mantenimiento de las vías del Cantón de Nandayure. | | | | Recursos 2021 |
| 18 | Contratación de un laboratorio de materiales para el control y verificación de la calidad de los proyectos viales del Cantón de Nandayure. | En ejecución / 2020-2021 | | | |

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

19



QUEBRADA BELLA VITA - **ANTES**



20



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

QUEBRADA BELLA VITA - **ANTES**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

21



QUEBRADA BELLA VITA - **DESPUÉS**

Altitud: 21.0 meter

Velocidad: 0.0 km/h

Nandayure

9° 59' 53" N, 85° 11' 41" W

225° SW

8 sep 2020 11:37:44 a. m.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

22



QUEBRADA BELLA VITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN



23



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

QUEBRADA BELLA VITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN



24



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

QUEBRADA PUERTO THIEL - **ANTES**

15 jun. 2020 10:43:25 a. m.
241° SW
Altitud: 10.9meter
Velocidad: 0.0km/h



25

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



QUEBRADA PUERTO THIEL - **ANTES**



26



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

QUEBRADA PUERTO THIEL – **DESPUÉS**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

27



QUEBRADA PUERTO THIEL - **DESPUÉS**



28



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

QUEBRADA JEEN PAVONES - **ANTES**





QUEBRADA JEEN PAVONES - **ANTES**



30



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

QUEBRADA JEEN PAVONES – PROCESO CONSTRUCCIÓN



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

31



QUEBRADA JEEN PAVONES – **PROCESO CONSTRUCCIÓN**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

32



QUEBRADA JEEN PAVONES - **DESPUÉS**

Altitud: 26.3 meter

Velocidad: 2.7 km/h

Nandayure

9° 59' 53" N, 85° 11' 41" W

354° N

8 sep. 2020 11:33:48 a. m.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

33



QUEBRADA JEEN PAVONES - **DESPUÉS**

Altitud: 26.9 meter

Velocidad: 0.0 km/h

Nandayure

9° 59' 52" N, 85° 14' 41" W

31° NE

8 sep. 2020 11:35:22 a. m



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

34



QUEBRADA MOMO NANDAYURE - ANTES





QUEBRADA MOMO NANDAYURE - **ANTES**

25 ago 2020 11:48:43 a. m.
9° 59' 24" N, 85° 15' 20" W
189° S
Nandayure
Altitud: 99.6 meter
Velocidad: 0.1 km/h



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



QUEBRADA MOMO NANDAYURE - ANTES



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



QUEBRADA MOMO NANDAYURE – PROCESO CONSTRUCCIÓN



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

38



QUEBRADA MOMO NANDAYURE – **PROCESO CONSTRUCCIÓN**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

39



QUEBRADA MOMO NANDAYURE – **PROCESO CONSTRUCCIÓN**





QUEBRADA MOMO NANDAYURE – **DESPUÉS**



41



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

QUEBRADA MOMO NANDAYURE – **DESPUÉS**

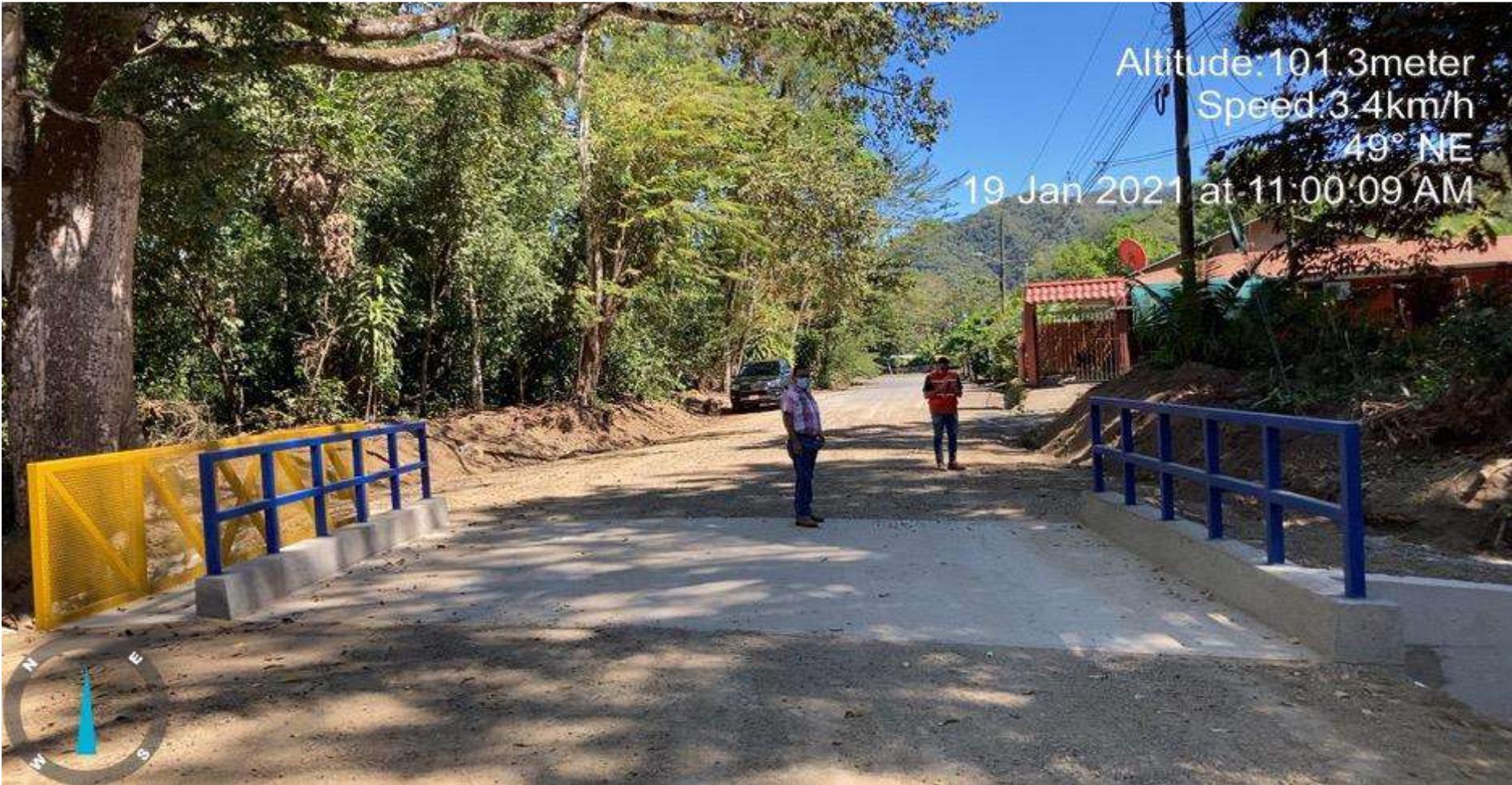


42



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

QUEBRADA MOMO NANDAYURE – **DESPUÉS**



43



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – **ANTES**

13 ene. 2020 2:56:26 p. m.
10° 2' 13" N, 85° 15' 32" W
44° NE
Nandayure
Altitud: 44.0 meter
Velocidad: 0.1 km/h



44



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – **ANTES**

13/ene/2020 2:57:19 p. m.
10° 2' 13" N, 85° 45' 32" W
77° E
Nandayure
Altitud: 43.7 meter
Velocidad: 2.2km/h



45

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN



46

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN



47

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN



48

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

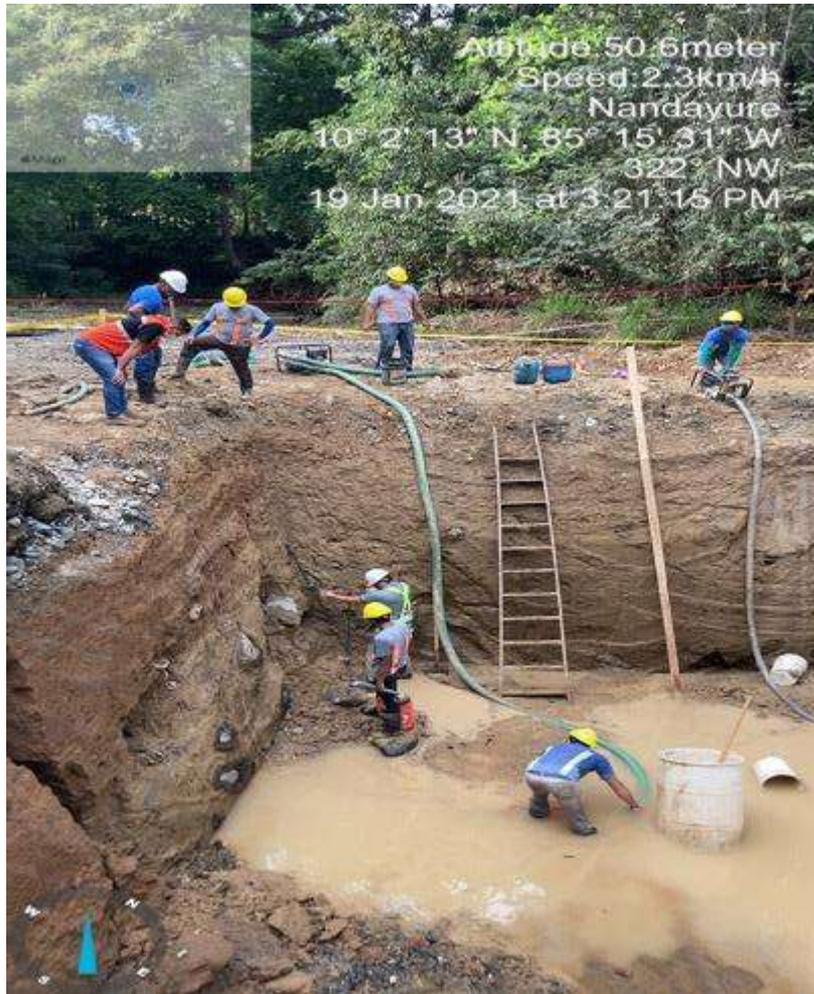


CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN





CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN



50

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN



51



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE RÍO SANTA RITA – PROCESO CONSTRUCCIÓN

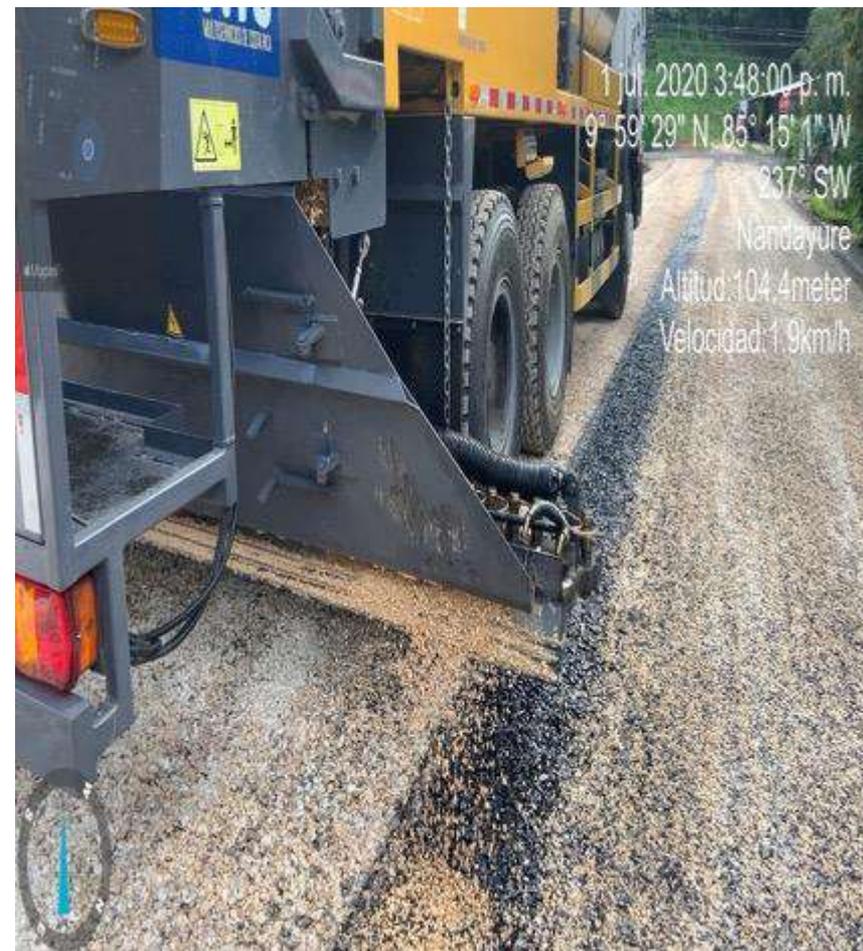


RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

52



SUMINISTRO DE EMULSION ASFALTICA PARA TRATAMIENTOS SUPERFICIALES – PROCESO CONSTRUCCIÓN





SUMINISTRO DE EMULSION ASFALTICA PARA TRATAMIENTOS SUPERFICIALES – PROCESO CONSTRUCCIÓN



CALLE FRENTE AL PLANTEL MUNICIPAL CONTIGUO AL CECUDI

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

54



COMPRA DE EQUIPO AMARILLO: CAMIÓN SINCRONIZADO DE EMULSIÓN Y AGREGADOS -2 VAGONETAS - 1 CAMIÓN SISTERNA TANQUE DE AGUA.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

55

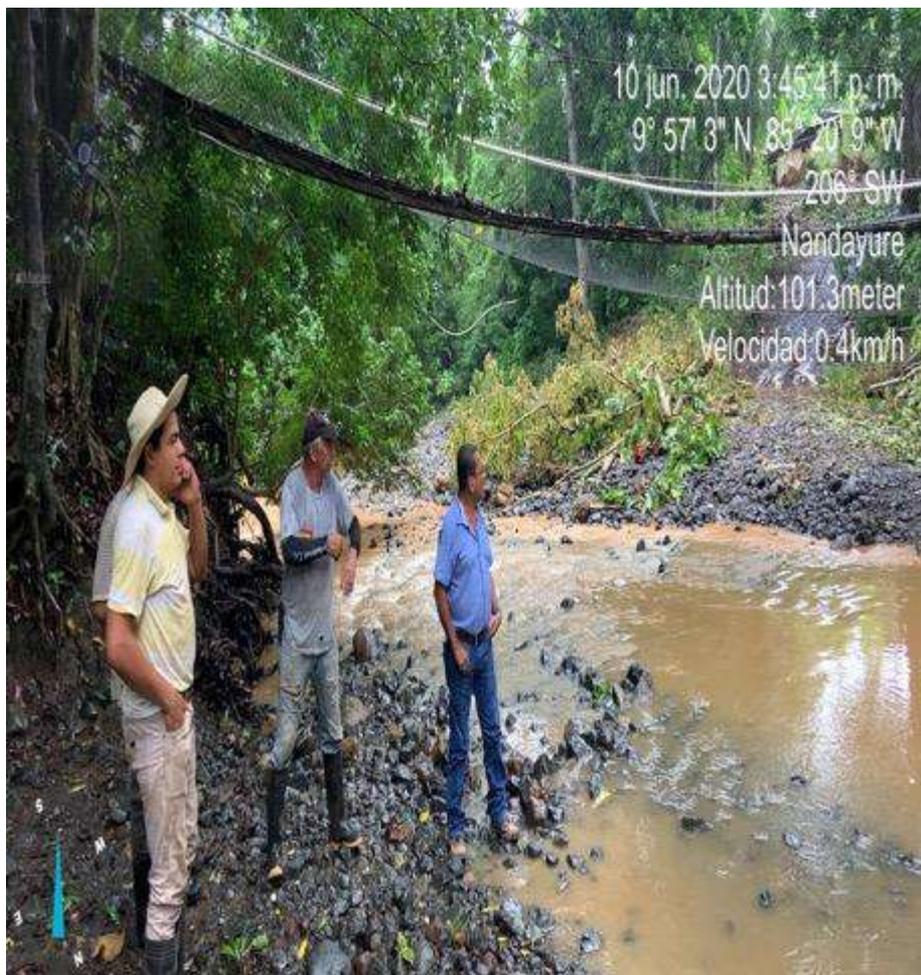
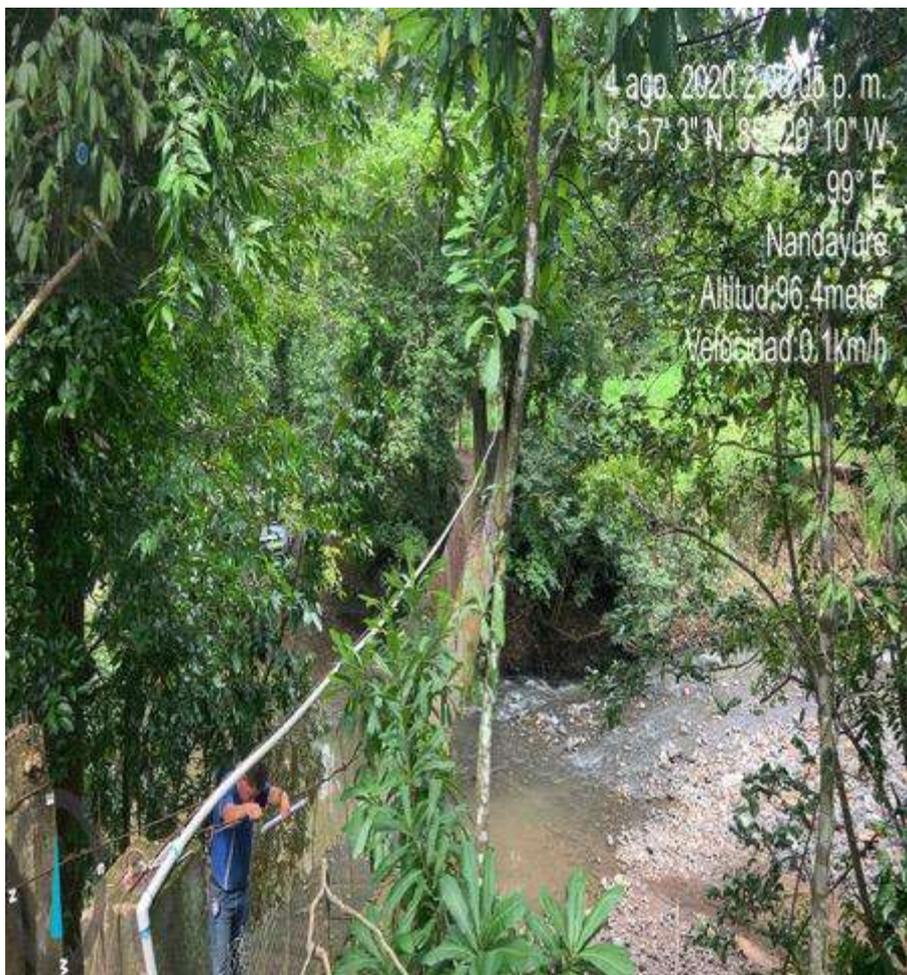


COMPRA DE EQUIPO AMARILLO: CAMIÓN SINCRONIZADO DE EMULSIÓN Y AGREGADOS –2 VAGONETAS – 1 CAMIÓN SISTERNA TANQUE DE AGUA.



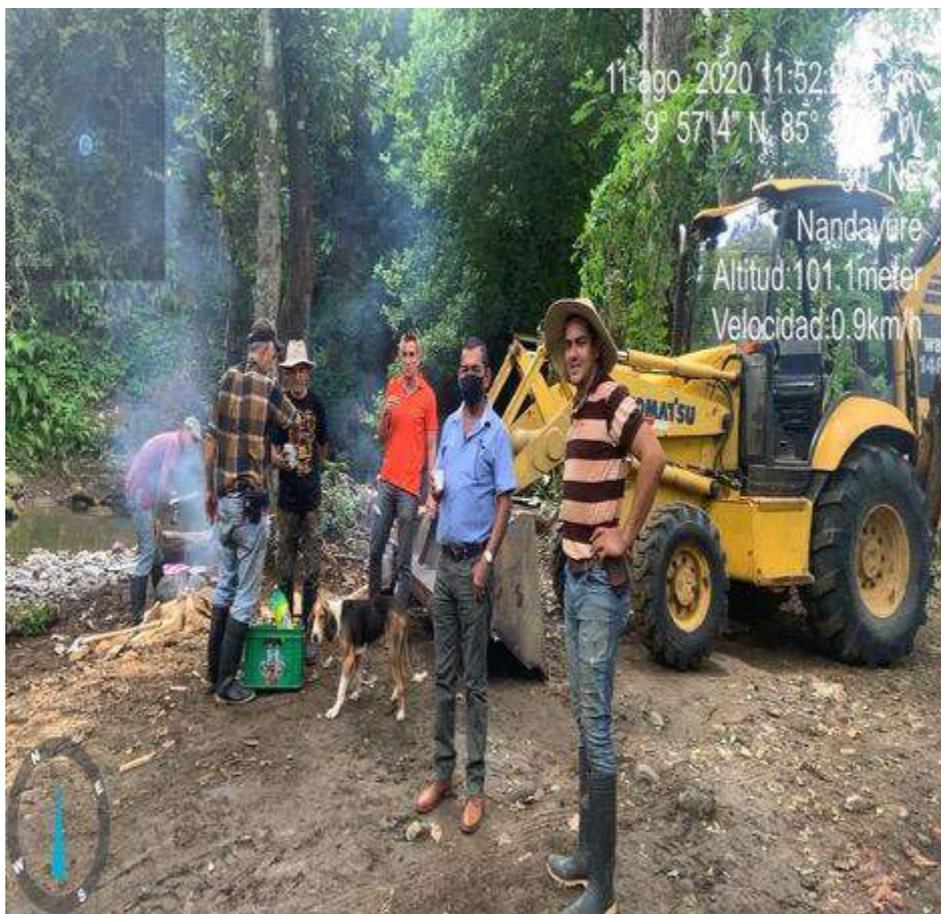


RECONSTRUCCIÓN DEL PUENTE PEATONAL SOBRE EL CAUCE DEL RÍO ORA – **ANTES.**





RECONSTRUCCIÓN DEL PUENTE PEATONAL SOBRE EL CAUCE DEL RÍO ORA –**PROCESO CONSTRUCCIÓN.**





RECONSTRUCCIÓN DEL PUENTE PEATONAL SOBRE EL CAUCE DEL RÍO ORA –PROCESO CONSTRUCCIÓN.



59

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO SEÑALAMIENTO VERTICAL RUTA 5-09-0025 LA SOLEDAD PUEBLO NUEVO
– PROYECTO COORDINADO MUNICIPALIDAD NANDAYURE- MOPT BID.



60

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO SEÑALAMIENTO VERTICAL RUTA 5-09-0025 LA SOLEDAD PUEBLO NUEVO
– PROYECTO COORDINADO MUNICIPALIDAD NANDAYURE- MOPT BID.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

61



PROYECTO SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERIA DE CONCRETO REFORZADA PARA LA RED VIAL CANTONAL DE NANDAYURE.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERIA DE CONCRETO REFORZADA PARA LA RED VIAL CANTONAL DE NANDAYURE.





RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

PROYECTO SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERIA DE CONCRETO REFORZADA PARA LA RED VIAL CANTONAL DE NANDAYURE **POR DISTRITOS INTERVENIDOS.**

| RUTA | DIAMETRO (M) | CANTIDAD DE TUBOS | METROS LINEALES | Distrito |
|----------------|--------------|-------------------|-----------------|-----------|
| 509018 | 0,9 | 4 | 10 | Carmona |
| 509132 | 0,9 | 5 | 10 | Zapotal |
| 509037 | 0,9 | 4 | 10 | Bejuco |
| 509106 | 0,9 | 3 | 7,5 | Bejuco |
| 509025 | 0,9 | 9 | 31,5 | Bejuco |
| 509012 | 0,9 | 18 | 40 | San Pablo |
| 509045 | 0,9 | 6 | 15 | Porvenir |
| 509145 | 0,9 | 3 | 7,5 | Porvenir |
| TOTALES | | 52 | 131,5 | |

| RUTA | DIAMETRO (M) | CANTIDAD DE TUBOS | METROS LINEALES | Distrito |
|----------------|--------------|-------------------|-----------------|------------|
| 509133 | 1,2 | 3 | 7,5 | Bejuco |
| 509133 | 1,2 | 4 | 10 | Bejuco |
| 509080 | 1,2 | 4 | 10 | Santa Rita |
| 509131 | 1,2 | 5 | 10 | Zapotal |
| TOTALES | | 16 | 37,5 | |

| RUTA | DIAMETRO (M) | CANTIDAD DE TUBOS | METROS LINEALES | Distrito |
|----------------|--------------|-------------------|-----------------|------------|
| 509012 | 0,6 | 15 | 37,5 | San Pablo |
| 509068 | 0,6 | 2 | 5 | San Pablo |
| 509133 | 0,6 | 3 | 7,5 | Bejuco |
| 509102 | 0,6 | 3 | 7,5 | Bejuco |
| 509025 | 0,6 | 8 | 20 | Bejuco |
| 509099 | 0,6 | 6 | 15 | Bejuco |
| 509121 | 0,6 | 6 | 15 | Bejuco |
| 509025 | 0,6 | 4 | 10 | Bejuco |
| 509101 | 0,6 | 1 | 2,5 | Bejuco |
| 509036 | 0,6 | 5 | 12,5 | Carmona |
| 509055 | 0,6 | 3 | 7,5 | Carmona |
| 509021 | 0,6 | 8 | 20 | Carmona |
| 509018 | 0,6 | 5 | 12,5 | Carmona |
| 509006 | 0,6 | 11 | 27,5 | Santa Rita |
| 509094 | 0,6 | 5 | 10 | Porvenir |
| 509045 | 0,6 | 12 | 30 | Porvenir |
| 509041 | 0,6 | 7 | 17,5 | Porvenir |
| 509025 | 0,6 | 4 | 10 | Porvenir |
| 509145 | 0,6 | 2 | 5 | Porvenir |
| 509093 | 0,6 | 3 | 7,5 | Zapotal |
| 509018 | 0,6 | 5 | 12,5 | Zapotal |
| 509093 | 0,6 | 2 | 5 | Zapotal |
| 509026 | 0,6 | 13 | 32,5 | Zapotal |
| 509131 | 0,6 | 3 | 7,5 | Zapotal |
| 509054 | 0,6 | 2 | 5 | Zapotal |
| TOTALES | | 138 | 342,5 | |

**Total metros
líneales: 512**

**Inversión:
¢38.000.000**

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



VERIFICACIÓN DE LA CALIDAD EN LOS PROYECTOS DE LA RED VIAL CANTONAL DE NANDAYURE.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



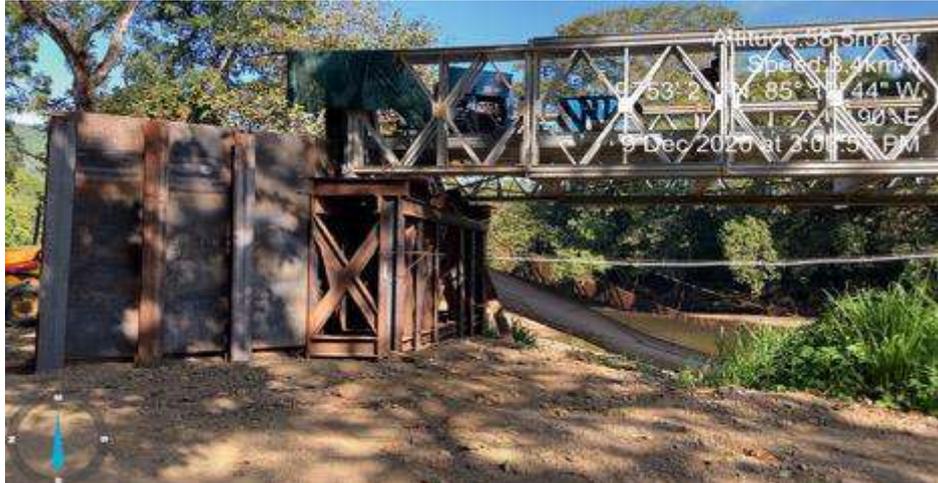
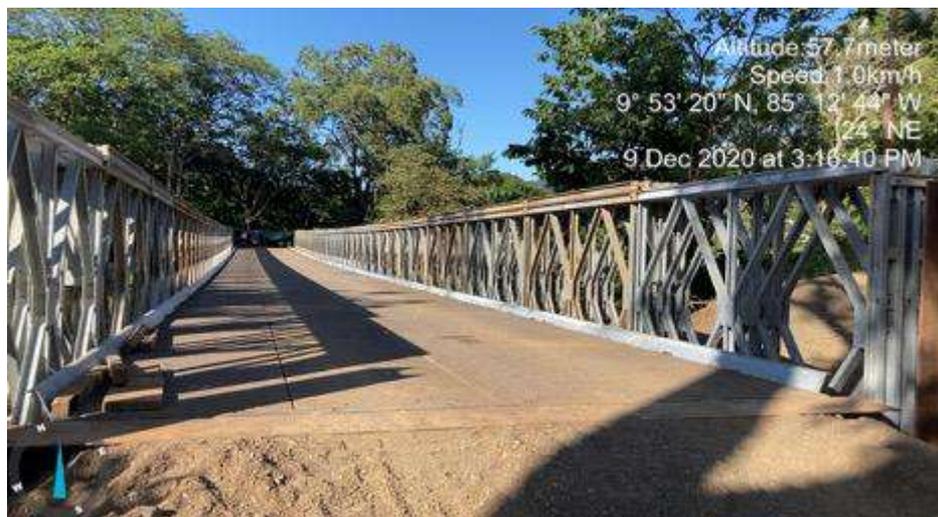
PROYECTO PUENTE VEHICULAR JUAN DE LEÓN- CORDINACIÓN INSTITUCIONAL MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – MOPT- CONAVI.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO PUENTE VEHICULAR JUAN DE LEÓN- CORDINACIÓN INSTITUCIONAL MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – MOPT- CONAVI.



67



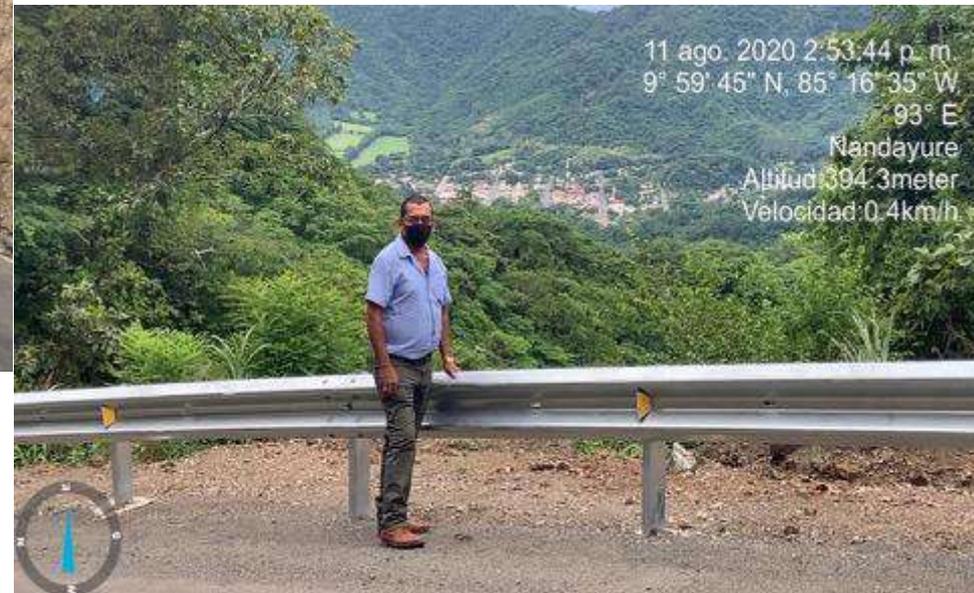
RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA RUTA NACIONAL 902- FINCA FLORIDA A CARMONA **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CONAVI.**

Inversión: €997.691.812



Obras de Drenaje- Base Granular- TSB-3



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA RUTA NACIONAL 901- SAN RAMÓN DE RÍO ORA
FINCA FLORIDA CARMONA **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CONAVI.**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA RUTA NACIONAL JABILLO QUEBRADA GRANDE A VISTA MAR **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CONAVI.**



70

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO MEJORAMIENTO DE LA RUTA NACIONAL JABILLO QUEBRADA GRANDE A VISTA MAR **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CONAVI.**



Colocación de un TSB-1 – Construcción de Cunetas y Señalamiento Vial.

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO MEJORAMIENTO DEL CAMINO 5-09-0025 LA SOLEDAD PUEBLO NUEVO MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – MOPT- BID- PRVC II



72

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



PROYECTO MEJORAMIENTO DEL CAMINO 5-09-0025 LA SOLEDAD PUEBLO NUEVO
MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – MOPT- BID- PRVC II



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



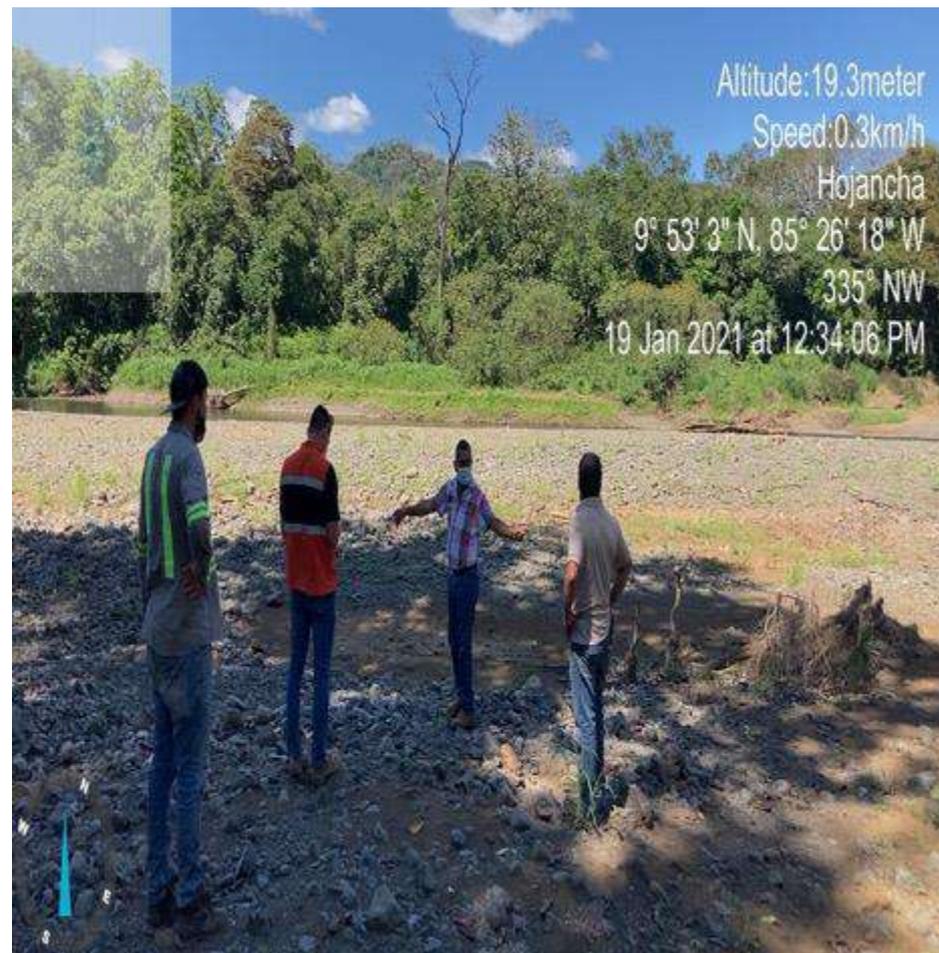
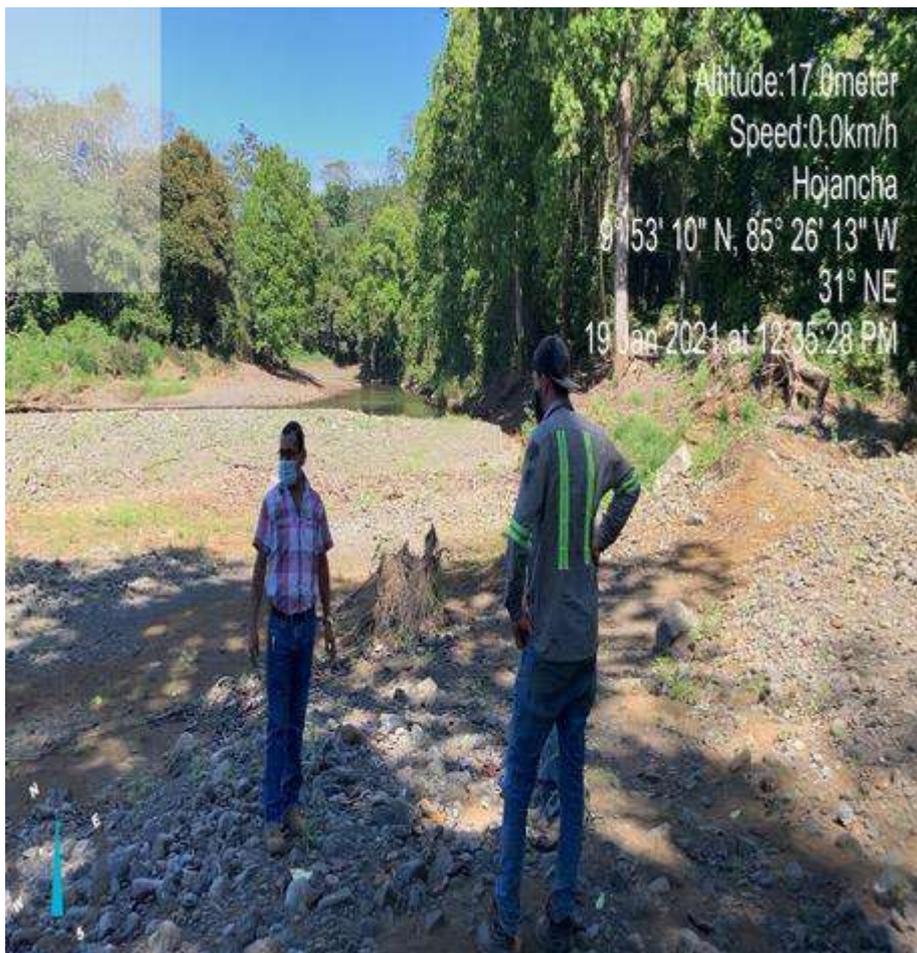
MITIGACIÓN Y DRGADO DE LOS RÍOS BONGO MORAVIA – RÍO ORA EL CARMEN – RÍO SAN JUAN DE COYOTE – RÍO JAVILLOS – RÍO CARMONA **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CNE.**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



MITIGACIÓN Y DRGADO DE LOS RÍOS BONGO MORAVIA – RÍO ORA EL CARMEN – RÍO SAN JUAN DE COYOTE – RÍO JAVILLOS – RÍO CARMONA – RÍO NANDAYURE SAN PABLO **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CNE.**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



MITIGACIÓN Y DRGADO DE LOS RÍOS BONGO MORAVIA – RÍO ORA EL CARMEN – RÍO SAN JUAN DE COYOTE – RÍO JAVILLOS – RÍO CARMONA – RÍO NANDAYURE SAN PABLO **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CNE.**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



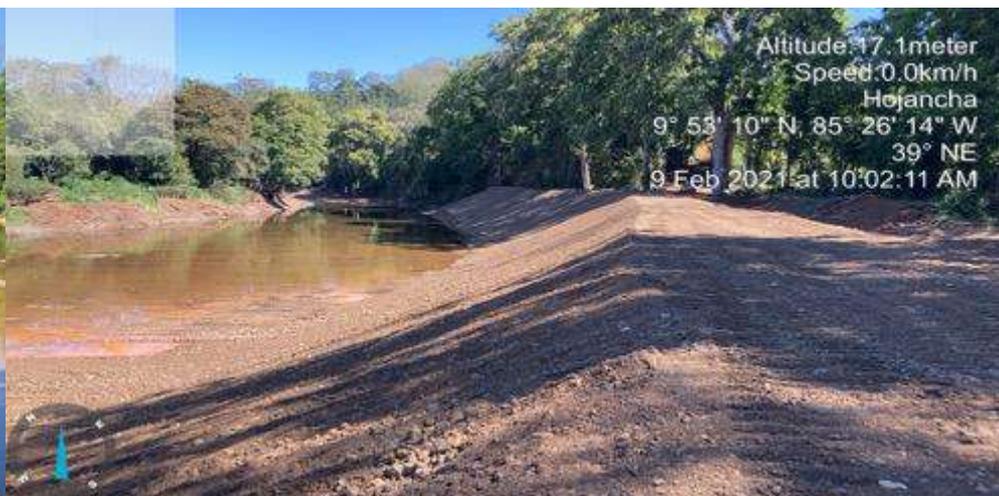
MITIGACIÓN Y DRGADO DE LOS RÍOS BONGO MORAVIA – RÍO ORA EL CARMEN – RÍO SAN JUAN DE COYOTE – RÍO JAVILLOS – RÍO CARMONA – RÍO NANDAYURE SAN PABLO- COLONIA DEL VALLE **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CNE.**



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



MITIGACIÓN Y DRGADO DE LOS RÍOS– RÍO ORA EL CARMEN – **MUNICIPALIDAD DE NANDAYURE – CNE.**





RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

RESUMEN DE PROYECTOS PROGRAMADOS PARA EL AÑO 2020.

| No. | Estado Actual a Enero del 2021 | Monto Presupuestado | No. | Estado Actual a Enero del 2021 | Monto Presupuestado | No. | Estado Actual a Enero del 2021 | Monto Presupuestado |
|-----|--|-----------------------|-----|--|-----------------------|-----|--|-----------------------|
| 2 | Proyecto: Atención de la Red Vial Cantonal de Nandayure con superficie de lastre para el control por la contaminación del polvo, mediante la aplicación de un TSB-3 multicapa por demanda. | 180.000.000,00 | 9 | Contratación de una empresa para el suministro de emulsión asfáltica 6.000 litros Tipo CRS-1. | 2.000.000,00 | 16 | Suministro de Tubería de Concreto reforzada clase III Inte 16-11-01 ASTM C-76 por Demanda tubería para alcantarillado de la Red Vial Cantonal de Nandayure. | 25.000.000,00 |
| 3 | Proyecto: Alquiler de 300 horas de tractor para trabajos de ampliación de vías, del Cantón de Nandayure por demanda | 13.500.000,00 | 10 | Contratación de una empresa para el suministro y colocación de concreto estructural de 225kg/cm2 cantidad 34 m3, reparación del Puente Peatonal de Río Ora, contrato por emergencia. | 6.500.000,00 | 17 | Trasiego y Suministro de emulsión asfáltica por demanda por un periodo de 12 meses prorrogable por tres años y hasta un periodo de 4 años para el mantenimiento de las vías del Cantón de Nandayure. | 70.000.000,00 |
| 4 | Colocación de mezcla asfáltica en caliente por demanda para el Cantón de Nandayure por un año calendario prorrogable por tres hasta un total de 4 años. | 100.000.000,00 | 11 | Contratación de una persona física para la mano de obra y herramientas para la instalación de toda la estructura de acero, del Puente Peatonal Río Ora, Contrato por Emergencia. | 4.500.000,00 | 18 | Contratación de un laboratorio de materiales para el control y verificación de la calidad de los proyectos viales del Cantón de Nandayure. | 14.000.000,00 |
| 5 | Construcción de 4 alcantarillas de Cuadro de una celda de concreto reforzado con pasarela lateral; Quebrada Pavones-Quebrada Yeen - Quebrada Puerto Thiel - Quebrada camino a San Rafael. | 100.000.000,00 | 12 | Señalamiento vertical y colocación de Baranda Guarda Camino de la Ruta Cantonal 5-09-0025 La Soledad a Pueblo Nuevo. | 7.000.000,00 | | | |
| 6 | Construcción de Aceras - Cordón y Caño en el Cantón de Nandayure por Demanda. | 30.000.000,00 | 13 | Suministro de Agregados, piedra cuarta, piedra quinta, y polvo de piedra - Materiales de fuente de Río para la construcción de tratamientos superficiales multicapa. | 30.000.000,00 | | | |
| 7 | Construcción del Puente Vehicular de una vía con pasarela lateral sobre La Quebrada Cacao Distrito de Santa Rita. | 269.000.000,00 | 14 | Suministro y colocación de concreto para obras menores en el Canton de Nandayure por Demanda. | 75.000.000,00 | | | |
| 8 | Construcción de cuatro Puentes Peatonales, sobre las Quebradas Río Bejuco- Río Bejuco La Concha- San Pablo - Morote. | 110.000.000,00 | 15 | Suministro de Mezcla Asfáltica en Caliente, en boca de planta para el Cantón de Nandayure por un año prorrogable por tres y hasta un total de cuatro años. | 100.000.000,00 | | | |
| | 1.136.500.000,00 | 802.500.000,00 | | | 225.000.000,00 | | | 109.000.000,00 |



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Informe Departamento de Ingeniería
 - ✓ Proyecto de mejoras para reapertura del centro de acopio





RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Informe Departamento de Ingeniería

Centro de acopio





RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- **Informe Departamento de Ingeniería**
 - ✓ Construcción de batería sanitaria para empleados de plantel





RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- **Informe Departamento de Ingeniería**
 - ✓ Trabajos en Diseño de Mejoras al parque de Carmona aplicación de la ley 7600.
 - ✓ Trabajos en diseño de Casa de la Cultura
 - ✓ Coordinación con INDER para la construcción de puentes de cajón para zona de Canjelito, distrito de San Pablo



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Informe Bienes Inmuebles Ley 7509
 - Se proyecta un presupuesto de **¢342,412,643.33** – Año 2020, distribuidos de la siguiente manera:

| | |
|--|-----------------------|
| 10 % GASTOS DE ADMINISTRACION | 34 241 264,33 |
| ORGANO DE NORMALIZACION TECNICA (ONT) 1% | 3 424 126,43 |
| JUNTA ADMINISTRATIVA 3% | 10 272 379,30 |
| JUNTAS EDUCACION 10% | 34 241 264,33 |
| DISTRIBUCION 76% IBI (PROYECTOS) | 260 233 608,94 |
| TOTAL | 342 412 643,33 |



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Informe Bienes Inmuebles Ley 7509
Distribución 76% IBI

| | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| INVERSIONES PROPIAS | 14 500 000,00 |
| TRANSFERENCIAS CORRIENTES | 55 958 473,78 |
| CEMENTERIO | 1 012 848,23 |
| PARQUE | 4 707 249,93 |
| SERVICIO 9 | 8 500 000,00 |
| SERVICIO 10 | 19 229 186,19 |
| LEY DE LA NIÑEZ | 2 600 000,00 |
| LEY PERSONA CON DISCAPACIDAD | 1 000 000,00 |
| SERVICIO 17 | 32 413 640,71 |
| SERVICIO 26 | 75 953 958,65 |
| SERVICIO 28 | 5 081 600,00 |
| PLANTEL | 35 426 652,20 |
| MEJORAS SALON COMUNAL | 3 849 999,25 |
| TOTAL DISTRIBUCION IBI 76% | 260 233 608,94 |



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Monto exonerado del periodo

| EXONERACIONES POR TIPO Y DISTRITO | | | |
|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| Tipo | Principal | Interes | Total |
| Exoneración Cultos | ₡143.988,00 | ₡552,72 | ₡144.540,72 |
| Exoneración finca-única | ₡23.403.551,17 | ₡2.417.528,07 | ₡25.821.079,24 |
| Exoneración Turismo Gubernamental | ₡1.468.019,20 | ₡52.150,36 | ₡1.520.169,56 |
| Inmuebles de Asociaciones de Utilidad Pública | ₡13.755,72 | ₡0,00 | ₡13.755,72 |
| Inmuebles de Autónomas y Semiautónomas Respaldadas por Ley | ₡911.753,84 | ₡53.726,29 | ₡965.480,13 |
| Inmuebles en Instituciones de Educación y Salud | ₡2.941.864,90 | ₡1.029.190,58 | ₡3.971.055,48 |
| Inmuebles en reserva forestal | ₡12.366.466,39 | ₡243.987,88 | ₡12.610.454,27 |
| Inmuebles Ley 3859 y Reformas (DINADECO) | ₡1.124.204,80 | ₡418.152,23 | ₡1.542.357,03 |
| Juntas Administradoras de Educación | ₡694.904,52 | ₡25.869,41 | ₡720.773,93 |
| Total | ₡43.068.508,54 | ₡4.241.157,54 | ₡47.309.666,08 |



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

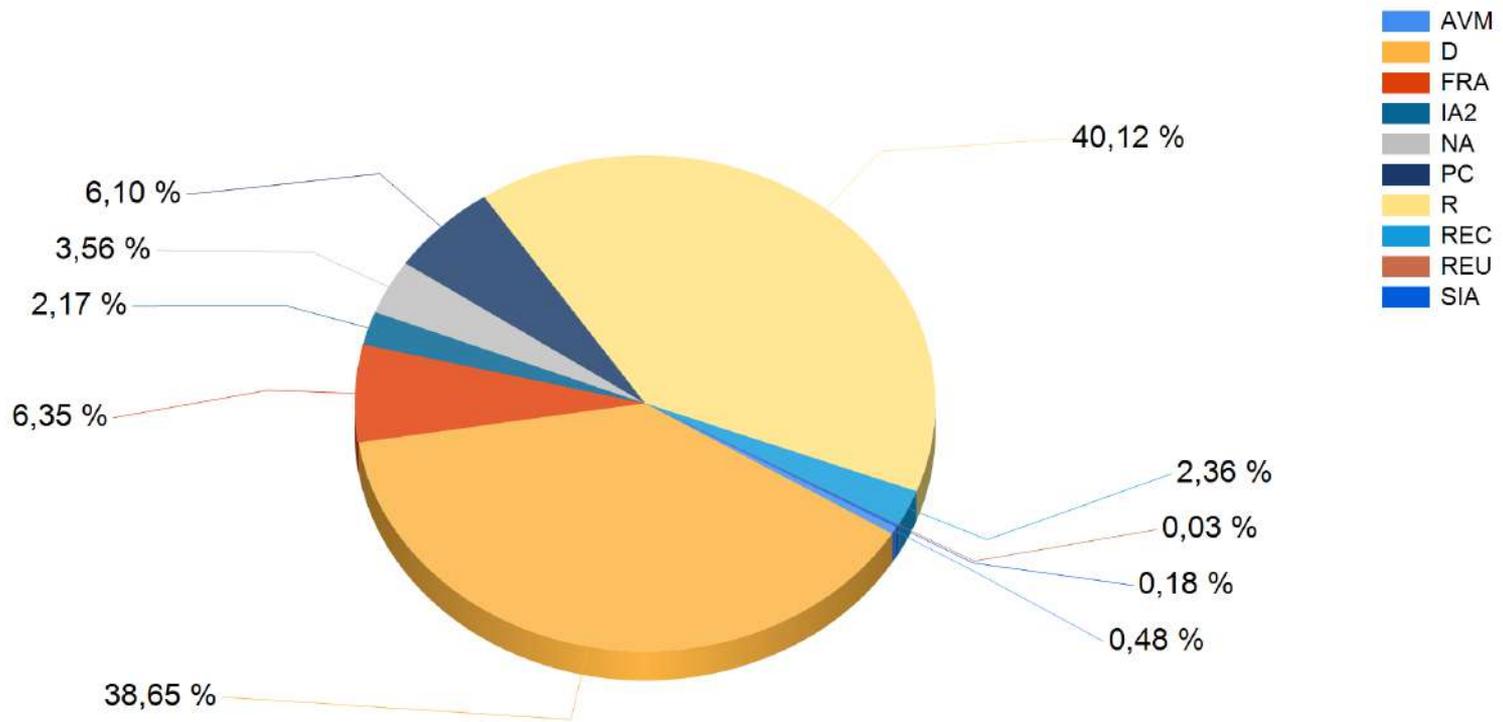
Resumen de Impuesto de Bienes Inmuebles por Origen

| ORIGEN DE VALOR BASE IMPONIBLE ACTUAL | BASE IMPONIBLE ACTUAL | IMPUESTO BIENES INMUEBLES |
|--|----------------------------|------------------------------|
| AVM | ₡781.429.873,85 | ₡1.953.574,72 |
| D | ₡63.281.074.144,82 | ₡156.820.413,84 |
| FRA | ₡10.307.269.818,31 | ₡25.778.746,44 |
| IA2 | ₡3.553.679.664,50 | ₡8.813.538,04 |
| NA | ₡5.787.140.810,70 | ₡14.455.352,00 |
| PC | ₡9.954.505.779,89 | ₡24.728.948,68 |
| R | ₡65.251.096.243,38 | ₡162.782.898,52 |
| REC | ₡3.836.732.342,73 | ₡9.569.331,28 |
| REU | ₡42.632.857,83 | ₡106.582,12 |
| SIA | ₡285.603.450,59 | ₡714.008,64 |
| Total | ₡163.081.164.986,60 | ₡405.723.394,28 |



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

Impuesto de Bienes Inmuebles por Origen de Valor



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

88



• Informe Acueducto Municipal

- ❖ El acueducto municipal para el año 2020 conto con un presupuesto de ¢99,286,799.50 el cual se distribuyo en todas las áreas requeridas, teniendo un gasto total de ¢82,238,863.94. Entre las gestiones que se realizaron en este año esta la limpieza y desinfección de todos los pozos, así como la realización de un estudio técnico a todo el acueducto ya que nunca se había realizado y se requiere para saber la realidad del mismo, el cual tuvo un costo total de ¢11,800,000.00. También se realiza cambio de bomba al pozo el mango, ubicado al costado sur de Pali ya que se dañó, entre otras reparaciones habituales del acueducto.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- ❖ Para el año 2021 se cuenta con un presupuesto ordinario de $\text{¢}97,367,654.02$ para cubrir de igual manera todas las áreas de este departamento.
- ❖ El acueducto municipal cuenta en este periodo con un superávit de $\text{¢}204,806,090.39$ con el cual se tiene proyectado utilizar en iniciar la estructura de un tanque nuevo y un campo de pozos, así como mejoras en la red de distribución.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.



NICOYA, COSTA RICA
TEL: 4001-0696
www.rf.co.cr

El terreno en el que se ubica el Pozo 2 o El Mango, cuenta con frente a calle pública y cerramiento perimetral con malla ciclónica. Dicho terreno es propiedad de la Municipalidad de Nandayure.



Figura 7. Pozo El Mango.



Figura 8. Pozo El Mango y su chaceara de bombeo.

Especialistas en sistemas para agua...

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

91



NICOYA, COSTA RICA
TEL: 4001-0696
www.rf.co.cr



Figura 5. Caseta protección para equipos Pozo El Rastro.



Figura 6. Pozo El Rastro y su cachera de bombeo.

Especialistas en sistemas para agua...



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

ROBERTO CHAVEZ CERNAS

rochageo2005@yahoo.com / rochageo2005@gmail.com

TELEFAX: 2262-3073/8385-0477

IV. RECOMENDACIONES

4.1. El **caudal máximo** de bombeo es de 16.00 litros por segundo, para lo cual la bomba debe colocarse a 23.00-24.00 m.

4.2. El **régimen de bombeo** debería de ser 12 horas continuas, con un período de 2 horas para su recuperación. Es más recomendable colocar electrodos de arranque y pare, tanto en el pozo como en el tanque.



MEDICIÓN DE NIVELES DEL POZO



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- **Unidad o Departamento de Zona Marítimo Terrestre - Informe de Labores 2020-2021**
 - La Municipalidad de Nandayure, desde la Unidad o Departamento de Zona Marítimo Terrestre, durante el periodo de labores 2020-2021, ha alcanzado los siguientes logros:
 - Continuidad a la elaboración de los avalúos fiscales, insumos necesarios para la determinación del monto del canon, que tanto los concesionarios y otros administrados cancelan a la Municipalidad de Nandayure como ente administrador y usufructuario.
 - Se están efectuando varios estudios para determinar casos de utilización de la Zona Marítimo Terrestre que no cancelan canon alguno por ese concepto.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Con dichos avalúos, se ha mejorado el monto de la recaudación del canon, pese a que una gran mayoría de avalúos son recurridos por el administrado.
- Durante el año 2020 se intensificó la elaboración de avalúos fiscales de zona marítimo terrestre, al existir una enorme desactualización de estos. Los últimos avalúos tenían como data el año 2008, también había otros del año 2006, pese a encontrarse establecido reglamentariamente que los mismos tienen una vigencia de 5 años. Esta actualización resulta indispensable para que los diversos trámites o gestiones que se remiten al Instituto Costarricense de Turismo para aprobación puedan ser obtener un resultado positivo.
- Se ha logrado el avance y conclusión de muchos trámites o expedientes, que por años se mantenían pendientes por la falta de actualización de los avalúos.

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

95



- Se ha logrado un importante avance en lo que se refiere al ordenamiento de la Zona Marítimo Terrestre de Playa Islita, Nandayure, Guanacaste, con la propuesta de rectificación y ajuste del Plan Regulador de ese sector, cuyo trabajo se ha efectuado con la colaboración de la Federación de Municipalidades de Guanacaste. La propuesta incluye el Reglamento Técnico para el cobro del canon por utilización de la Zona Marítimo Terrestre, a efecto de que el municipio pueda aplicar los rangos de los porcentajes a los avalúos conforme a la tabla que establece el artículo 49 del Reglamento a la Ley sobre la Zona Marítimo Terrestre, reformado por el Decreto Ejecutivo No. 37882-MP-H-TUR del 24 de julio de 2013, así como del transitorio único del mismo. La propuesta fue aprobada por el Instituto Costarricense de Turismo y se encuentra en estudio por parte del Instituto Nacional de Vivienda y Urbanismo.

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

96



- Se ha intensificado la revisión técnica y jurídica de los diversos expedientes de la zona marítimo terrestre, en aras de garantizar la eficiencia en los diversos trámites que el municipio lleva a cabo.
- Se ha depurado el cobro de canon que se refleja en el Sistema Tributario Municipal (SITRIMU), ya que este sistema no se ajusta a las necesidades propias de la materia de zona marítimo terrestre en cuanto a la forma de establecer el cobro del canon, que obliga a efectuar ajustes por cobros improcedentes.
- Todavía queda un rezago en la resolución de asuntos y de recursos administrativos relativos a decisiones de la oficina de zona marítimo terrestre y contra avalúos, pero se ha ido avanzando y disminuyendo el volumen que existía. Si bien en el tema jurídico falta mucho que hacer, se ha avanzado dando seguimiento a los tramites de concesiones y prórrogas de concesiones, gestiones que por falta de asesoría jurídica se habían acumulado, liberando la presa.

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

97



- En el tema del ordenamiento de la Zona Marítimo Terrestre, durante el último año también se logró avanzar en lo que se refiere a la planificación de los usos en Playa Coyote y San Miguel, con el levantamiento catastral de ambos sectores por parte de un profesional que se contrató para tal efecto (levantamiento de mojones de manglar y los oficializados en La Gaceta, calles públicas en la zona marítimo terrestre, replanteo de calles). Esto, como insumo principal para proceder a elaborar las propuestas de rectificación y ajuste del Plan Regulador para ambos sectores que se encuentran en proceso. Ambas propuestas incluyen el Reglamento Técnico para el cobro del canon por utilización de la Zona Marítimo Terrestre, a efecto de que el municipio pueda aplicar los rangos de los porcentajes a los avalúos conforme a la tabla que establece el artículo 49 del Reglamento a la Ley sobre la Zona Marítimo Terrestre, reformado por el Decreto Ejecutivo No. 37882-MP-H-TUR del 24 de julio de 2013, así como del transitorio único del mismo. Estos sectores han presentado múltiples problemas en trámites de concesiones por lo que deben sometidos a ajustes, empezando por el mismo reglamento técnico dicho que no se había elaborado.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Se ha contratado y coordinado la limpieza de los sectores y zonas que se encuentran bajo la administración directa de la Municipalidad de Nandayure en la Zona Marítimo Terrestre de Playa Coyote y San Miguel.
- Se ha hecho conformación y lastreo de caminos en la Zona Marítimo Terrestre.
- Se ha dado la atención respectiva para la contestación y debido trámite de algunos recursos de amparo presentados por los administrados ante la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia, así como de procesos de amparo de legalidad ante el Tribunal Contencioso Administrativo.
- Durante este último año la Alcaldía ha tratado de facilitar el intercambio de información y experiencias que se han tenido aquí y las que han tenido otros municipios con administración en la Zona Marítimo Terrestre.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- Se ha contratado y coordinado la limpieza de los sectores y zonas que se encuentran bajo la administración directa de la Municipalidad de Nandayure en la Zona Marítimo Terrestre de Playa Coyote y San Miguel.
- Se ha hecho conformación y lastreo de caminos en la Zona Marítimo Terrestre.
- Se ha dado la atención respectiva para la contestación y debido trámite de algunos recursos de amparo presentados por los administrados ante la Sala Constitucional de la Corte Suprema de Justicia, así como de procesos de amparo de legalidad ante el Tribunal Contencioso Administrativo.
- Durante este último año la Alcaldía ha tratado de facilitar el intercambio de información y experiencias que se han tenido aquí y las que han tenido otros municipios con administración en la Zona Marítimo Terrestre.

100



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

El entorno Municipal barreras contra el cambio:

- ❖ Como Alcalde de este Municipio estoy llamado a orientar, seguir, revisar y mejorar la gestión de las personas para que estas logren mejor los resultados y se desarrollen continuamente, para el bienestar de la comunidad.
- ❖ Tanto el Consejo Municipal y mi persona como Administrador de esta institución, tenemos el deber de usar herramientas para facilitar al equipo municipal, mejorar los resultados estratégicos, alinear los objetivos individuales a la cultura de la institución y conseguir el compromiso de los funcionarios.

RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

101



- ❖ No es posible que se me entrase en los procesos de gestión, y soy claro y preciso en cuanto al tema de la recolección de basura y su depósito final donde no se ha tenido la delicadeza para valorar el tema como comunidad, siendo el caso de interés público y sanitario las decisiones que se pueden tomar en este tema tan relevante, donde he tenido que desgastarme con el CONCEJO MUNICIPAL, explicando los contratos, los alcances, las posibles compras de equipo, y ni aun así se me ha dado el apoyo requerido.
- ❖ En cuanto a la ejecución del presupuesto periodo 2020 no se pudieron realizar en su totalidad los proyectos planificados, esto debido a la NO aprobación por parte del CONCEJO en modificaciones presupuestarias, pago a proveedores, aprobación de actas de junta vial, entre otros.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

- ❖ En relación al presupuesto para el periodo 2021 se han dado contratiempos por parte del CONCEJO, mismos que han generado una improbación de este ante la Contraloría, por tanto no se podrán desarrollar proyectos ya previstos para este año, generando un atraso al desarrollo, lo que implica el aumento de necesidades para el Cantón.



RENDICIÓN DE CUENTAS PERÍODO 2020-2021.

• **Gestión Ambiental.**

- ❖ En el año 2020 se realizó una ampliación del contrato al servicio de recolección de basura, el cual debió haber sido por un año, sin embargo únicamente se pudo realizar por seis meses por decisión del CONCEJO.
- ❖ Este contrato por un año generaría la donación del Camión recolector al completar las toneladas proyectadas en el cartel de licitación. Al no realizarse por todo el año sino que por seis meses se pierde la oportunidad de obtener dicho vehículo.
- ❖ Esto genera para este año 2021 el problema de no poder extender las rutas de recolección de residuos, ya que además de la falta de presupuesto no se cuenta con el camión extra antes previsto.



Conclusión

- ✓ La Gestión de desempeño es una herramienta de mucha utilidad para la Institución ya que permite la identificación de las habilidades, conocimientos y compromiso de su personal.
- ✓ Una adecuada Gestión del Desempeño propicia el desarrollo del personal y por ende de la organización. (Se requiere más apoyo de los funcionarios).
- ✓ Es indispensable para su implementación convencimiento y decisión de los departamentos, mayor compromiso, trabajo en equipo y el conocimiento de los involucrados en los temas.

- Muchas Gracias...