

ACTA N° E87-2023

**ACTA NÚMERO OCHENTA Y SIETE DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA CELEBRADA POR EL CONCEJO MUNICIPAL DE NANDAYURE, EL DÍA OCHO DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTITRÉS, A LAS DIECISEIS HORAS.**

**MIEMBROS PRESENTES:**

Señor Juan Miguel Alvarado Alvarado	Presidente Municipal
Señora Dunia Díaz Fernández	Vicepresidenta
Señora Delbeth Cristina Jiménez Guerrero	Regidora suplente en ejercicio
Señor Santiago Campos Esquivel	Regidor suplente en ejercicio
Señora Ilse Matarrita Buzano	Síndica suplente en ejercicio
Señora Rebeca Chaves Duarte	Secretaría del Concejo Municipal

**AUSENTES:**

Señora Xiomara Mayorga Mena	Regidora propietaria
Señora Josefa Rodríguez Jiménez	Regidora propietaria
Señora Delia Lobo Salazar	Regidora propietaria
Señor Erick Arroyo Villegas	Regidor suplente
Señora Nuria Reyes Quirós	Regidora suplente
Señora Vivian Mora Brenes	Regidora suplente
Señora Andry Briceño Ramos	Síndica propietaria
Señor Jeison Carrillo Villagra	Síndico propietario
Señor José Miguel Fajardo Sequeira	Síndico propietario
Señor Edwin Elian Jiménez Salgado	Síndico propietario
Señor Jean Carlos Gutiérrez Martínez	Síndico propietario
Señor Carlos Antonio Cortés Cordero	Síndico propietario
Señor Johan Talí Salinas Rosales	Síndico suplente
Señora Viviana Arguedas Salgado	Síndica suplente
Señora Jackeline García Alvarado	Síndica suplente
Señora Anabell Aguilar Barboza	Síndica suplente
Señor Giovanni Jiménez Gómez	Alcalde Municipal

**Asistentes por invitación**

Sra. Cindy Cruz Peralta. Apoyo C.T.P Nandayure  
Sra. Ana Marie Porras Arias. Apoyo C.T.P Nandayure  
Sra. Maribeth Duarte Segura. Apoyo C.T.P Nandayure  
Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, comité de padres del C.T.P Nandayure  
Sr. Ezio Cabalceta Chávez. CIMAMES

Sesión programada por medio de moción presentada por los regidores en el inciso 13) artículo IV de la Sesión Ordinaria N°186, celebrada el 21 de noviembre de 2023, el motivo es para atender audiencias programadas hasta el día de hoy, por los que son tres audiencias.

Comprobado el quórum se inicia la sesión presidida por el Presidente Municipal Juan Miguel Alvarado Alvarado, con base en la siguiente agenda.

**PUNTO ÚNICO**

**Primera audiencia:**

Sr. Ezio Cabalceta Chaves, informar sobre los avances de los proyectos de: 1. Acueducto Municipal en Playa Coyote (Costa De Oro); 2. Desarrollo de la montaña de Fabrice Messina y 3. Desarrollo de Hotel Soltara en Playa Coyote (Costa De Oro).

**Segunda audiencia:**

Sr. Mario Morera Rojas, expresar la situación de la Concesión número 67 en Playa San Miguel, registrada a su nombre.

**Tercera audiencia:**

Comisión de Padres de Familia CTP-Nandayure, tema relacionado con situación del Centro Educativo

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, comenta, buenas tardes, damos inicio a la sesión extraordinaria 87, a celebrarse el 8 de diciembre del 2023, al ser las dieciséis horas de la tarde, Punto único, atención de audiencias. Vamos a hacer la oración.

**Oración a cargo de Delbeth Jiménez Guerrero**

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, indica, bueno continuamos, con la sesión la cual fue programada con el fin de atender audiencias que estuvieran dispuestas hasta el día de hoy, bueno en la sesión de hoy tenemos a los regidores votantes los siguientes, Dunia Díaz regidora propietaria, Juan Miguel Alvarado, regidor propietario, Delbeth Jiménez, regidora suplente en sustitución de la señora Xiomara Mayorga y Santiago Campos regidor Suplente en sustitución de la señora Josefa Rodríguez, entonces contamos con cuatro votos, bueno la agenda de hoy es la siguiente, Punto único, con atención de audiencias, la **Primer audiencia**, atención del Sr. Ezio Cabalceta Chaves, informar sobre los avances de los proyectos de: 1. Acueducto Municipal en Playa Coyote (Costa De Oro); 2. Desarrollo de la montaña de Fabrice Messina y 3. Desarrollo de Hotel Soltara en Playa Coyote (Costa De Oro), **Segunda audiencia:** atención del Sr. Mario Morera Rojas, expresar la situación de la Concesión número 67 en Playa San Miguel, registrada a su nombre y **Tercera audiencia:** atención de la Comisión de Padres de Familia CTP-Nandayure, tema relacionado con situación del Centro Educativo. Bueno compañeros yo hice un cambio ahí, yo hablé con el señor Ezio Cabalceta, para cambiar y para atender a la comisión de padres de familia del Colegio que era la tercera audiencia para atenderlo como primera audiencia, y atender a don Ezio como segunda audiencia, ya que don Mario Morera que le tocaba de segunda, pero no viene porque este señor don Mario me llamó y me dijo que si lo podíamos atender hasta el martes, entonces compañeros quedaría la comisión de padres de familia del colegio de primer audiencia y a don Ezio Cabalceta de segundo, entonces someto aprobación la agenda, aprobado con cuatro votos positivos.

**Primera Audiencia:**

- Atención de la Comisión de Padres de Familia CTP-Nandayure, tema relacionado con situación del Centro Educativo.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, menciona, entonces recibimos a los padres de familia del CTP de Nandayure, le damos la bienvenida, muy contentos de que estén aquí con nosotros. Es un placer recibirlos aquí en Concejo Municipal y escuchar los asuntos del Colegio, entonces le damos la palabra al que tiene gusto de dirigirse.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, comité de padres del C.T.P Nandayure, saluda y comenta, nosotros representamos una comisión del colegio C.T.P de Nandayure, lo que vamos a comentarles hoy, talvez hacerles como un tipo de informe, quizá esa información ustedes mismos la han escuchado nos parece, que sea gente que sea muy formal y que puedan tomar sus decisiones y que ya sea que nos apoyen que es lo que esperamos y pensar al futuro en el colegio. El colegio de Nandayure que ya pasó de los 50, ha estado en varios niveles arriba, abajo y al centro como dicen pero en estos momentos casi está en el piso Nosotros casi por certeza nos atrevemos a decir que el colegio prácticamente está en el suelo coma vamos a decir por qué o vamos a informarlos el que no sabe, hace unos meses por ahí ,asistimos a reuniones como siempre se hacen en el colegio al año los padres de familia históricamente lo tienen solo para que vaya el chiquillo a estudiar y saque un título y se vaya ni lo visitamos ni lo saludamos, encontramos ese día que el colegio está en un franco deterioro terrible y podemos mencionar cosas hay un pabellón que no está cerca de ahí o sea el pabellón viejo que hay alrededor de 10 aulas está totalmente comido por los comejenes, imagínense ustedes esta pared negra de abajo hacia arriba y de vez en cuando caen pedazos en la cabeza de alguien, 10 aulas así como ustedes lo oyen, completas de comejenes prácticamente ya se comieron el cielorrasso y ya se van comiendo la madera y todos los demás, también encontramos que los servicios sanitarios de cuatro

baterías que hay funcionan a medias y un poco de chiquillos aunque ustedes no lo crean, iban a orinar a la ronda o al mangal y hay papás que llegan a cualquier hora del día a traer a sus hijos para o a la hija vaya orinar a la casa ya sea Santa Rita o a Carmona y el que no que aguante, son cosas totalmente nefastas, en esa misma reunión encontramos que ni había ni agua no sé si ustedes oyeron historias y se contaminó bueno pura mentira era eso, encontramos que el Colegio ni siquiera le paga a la Municipalidad el servicio de agua, estaba cortada el agua en ese tiempo habría que pagarle para que se la reconectaran y la Municipalidad le ponía el servicio, además encontramos problemas de integración interna dicen que el director diurno o sea el del día no le habla a la directora del nocturno del CINDEA, son enemigos atrás de eso se vino que se terminó la plata de la comida y el último informe que tenemos es que el comedor debe más de €7.000.000 millones de colones, el último mes a los estudiantes lo único que le dieron fueron arroz, frijoles y queso, el asunto es que ellos venían dándole pescado a los güilas que valía €7.000 o € 8.000 colones el kilo, encontramos que la junta administrativa en los últimos tres años, se ha cambiado o sea que han habido como tres Juntas Administrativas, o sea el director no ha podido acomodar una Junta Administrativa en tres o cuatro años y la palabra que cabe ahí es que es un caos, el que quiere viene a trabajar el que no, viene el director pasa metido en su oficina con aire acondicionado disfrutando de una pantalla super... y afuera es un caos, la relación de la administración de la parte administrativa es como ustedes o en la comunidad es feo todo mundo sabe, ustedes saben cómo es el director es un señor que no tiene relación con la gente, encontramos un colegio arruinado, sin un solo Colón debiéndole a Nardo, a Marcos, eso es terrible eso no puede ser, porque es un Colegio que tiene 400 o 500 alumnos en el día y ciento y resto alumnos en la noche, o sea estamos hablando que hay un alrededor de 600 güilas llegan ahí día y noche, qué está pasando los papás nos dormimos, no volvimos a ver al Colegio, los profesores les da lo mismo que entre por aquí y por allá y el señor director sentado donde no resuelve nada, comenzamos a ver cosas y no encontramos proyectos y tampoco encontramos ideas para tratar de resolver, qué es lo que está pasando ahí no hay solución en estos momentos ninguna, el director se incapacito hace como un mes, más o menos si se fue porque estaba quemando y le cortaron la luz, de cincuenta años este año le cortaron la luz ahora, hoy casi 6, casi 12 años he estado en la junta administrativa, entonces imagínese como puede ser eso, o sea el colegio principal de este cantón, está terrible, ahora a qué venimos nosotros a contarles esto, pero a decirles que creemos que este director ya termino su función aquí, ya ese señor puede absolutamente nada para esta comunidad y para Colegio menos y lo mínimo que vamos hacer es no venga a trabajar más acá, a febrero estamos planeando cerrar, porque ese señor no puede venir más a trabajar acá, por conveniencia de la comunidad, por la comunidad estudiantil, beneficio de lo que sea pero ese señor, no viene hacer absolutamente nada, porque yo salí de la junta como alrededor de hace cinco años, o sea ha estado hace cinco años y yo lo conocí como un año y resto en la junta ahí, siempre un charlatán pero dichosamente cuando eso la junta tenía otros recursos, trabajábamos diferente talvez, pero ahora sí cayo esta cosa, si cayo en muchos niveles, eso yo lo entiendo, se cayeron las ideas, se cayó el esfuerzo, se cayó el entusiasmo del CTP de Nandayure, hoy le decimos a ustedes, con pena porque nosotros lo teníamos que haber visto esto hace un año, no ahora cuando la casa se nos complica, la señora no tiene comida y diay el chiquito no tiene zapatos y la casa en la calle, ni plata para arreglar nada, entonces estamos muy preocupados, ese comité se integró y empezamos a trabajar y yo quisiera que la compañera les cuente que ha hecho el comité en estos tres meses, nos hemos reunido varias veces con el director, nos sentamos y le dijimos don Javier ocupamos un Javier duplicado por cuatro, trabajando, pensando, actuando, ¡aquí estoy! nos dice, pero eso fue una frase nada más de boca, no volvió a dar señales de respuestas positivas, señales de iniciativa nunca más, ese señor solo dice eso no se puede, yo no voy arriesgar mi puesto, me acostado mucho estar aquí donde estoy, no quiero problemas, los €3.000.000 millones de pesos no los va a dejar votados fácilmente, él dijo estoy haciendo lo que hay que hacer, no está haciendo ni lo mínimo, cuando uno hace lo mínimo uno come todos los días y ahí los estudiantes no comen todos los días, para no hacer largo esto no se Anita si usted quiere contarles.

La reg. Dunia Díaz Fernández, menciona, con todo eso que ustedes están diciendo tan fatal, ustedes no han sacado una audiencia con la Ministra de educación, para exponer todo esto que ustedes están manifestando hoy aquí.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, responde, buenísima pregunta, no hemos solicitado audiencia pero hemos hablado con él varias veces, él dice ya hice todo lo que había que hacer, es más la solución no la tiene la Ministra, creo que la tenemos nosotros, aquí lo que ocupamos es un administrador, que llame a los profesores, sus noventa profesores se imaginan 90 profesionales pensando y haciendo cosas, que les diga trabajemos usted me ayuda aquí y usted allá, ese señor no es capaz de sacar un solo profesor que le ayude, no es capaz de hacer ni una carta ni siquiera.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, consulta, algún otro compañero que se quiera referir, bueno si en realidad yo estoy en un grupo de WhatsApp que hay más de ochenta personas de Nandayure y si coincidieron con ese tema y hay cosas que a uno le duele porque cosas como el colegio este cortando maderas de árboles nativos en la finca y para hacer plata, digamos que a cualquiera le duele que corte una planta grandísima o sea cortar un árbol de cedro, o que ocupe hacer una casa así pero el colegio es complicado porque el colegio tiene mucha finca, en un momento tuvo bastante ganado, lo de la preocupación pues los entiendo, porque don Rafa antes decía que es de Carmona, pero en realidad yo siento que el CTP es de todos los Nandayureños, es el único colegio agropecuario que tenemos, y lo hemos ido dejando un poco porque lo que es lo agropecuarios se ha ido dejando, recuerdo cuando estaba en el colegio ahí se sembraba maíz, habían chancos, había ganado, se sembraba yuca, era un colegio muy agropecuario tenías las chancheras, tenía el corral donde se vacunaban el ganado, era muy agropecuario y vivíamos, muy a lo agropecuario, lo que ahora los hijos de nosotros no les gustaría sacar esa carrera muy agropecuario, esa es la importancia de que este colegio sea de muy alto nivel y que esté en esas condiciones yo he estado ahí yo estuve en ese colegio más de 45 años y es un colegio hay aulas que ya están destruidas, hay hierro que está totalmente oxidado, entonces si es de preocuparse y si es igual hay infraestructura nueva y como decían antes hay mucha estructura de muy mal ver y ya se debería haber renovado, los que están ahí y eventualmente tiene hijos, tienen que preocuparse e igual la junta administrativa tiene que ver que las cosas funcione...

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, menciona, y la última cosita Juancito, el Colegio tiene \$610.000.000 millones en caja única y ocho años y no se han podido sacar, al principio por un montón de errores y ahora por problemas y como se dice en la calle por falta de huevos, \$610.000.000 para infraestructura en caja única.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, consulta, en qué, consideran ustedes en que nos podemos involucrar, qué acciones donde la Municipalidad o por lo menos el Concejo Municipal puede... ustedes dicen que ya con la Ministra prácticamente se agotan las acciones, bueno es que ellos prácticamente, me imagino que ocupan tener como más pruebas para hacer una intervención, analizar la situación y me imagino que prácticamente lo que les está diciendo que son los padres de familia, o sea yo he visto en otros colegios que los padres de familias se plantan en el portón y entran la clases del año y no abren el colegio hasta que hagan cambios.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, comenta, la señora Ministra propuso por televisión que las comunidades, las Municipalidades, no sé si ustedes lo oyeron de seguro, adoptaran colegios, o sea que un colegio como este se lo heche al hombro la Municipalidad y lo mantenga, Ministerio de Educación no quiere invertir un colon en colegios, más bien recorto los presupuestos.

La reg. Delbeth Jiménez Guerrero, menciona, ah, pero si quiere el terreno.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, responde, si es cierto sí quiere las fincas, o sea ya se llevaron la mitad de las fincas, pidieron que adoptaran instituciones está pidiendo a la empresa privada y a las Municipalidades, yo escuche en televisión a esa señora, esa señora dicen porque no la hemos traído, pero esa señora ha venido como a dos veces acá en la región y no ha podido ni siquiera, pero bueno un amigo mío que es director me dijo que le dijo no está usted feliz de ser director de este Colegio, para qué quiere plata, le dan \$245.000 mil pesos por mes de recursos para pagar todos los recursos del Colegio y él le dijo con eso no se pagaba ni la luz ni siquiera, pero le dijo es que ahorita no podemos hacer nada, absolutamente nada, eso me lo dijo un director de un Colegio, pero yo creo que si hay cosas que si se pueden hacer.

La Sra. Ana María Porras Arias. Apoyo C.T.P Nandayure, saluda y menciona, voy a ver unas de las cositas que don Rafa no menciono, esto de hablar con la Ministra, el problema es que según se dice, bueno eso si se puede comprobar de que el director es sobrino de la supervisora de Nicoya entonces se ha abierto casusas a él por muchas situaciones, pero cuando llegan a la oficina de ella ahí mueren, como que ahí no pasan allá, por este vínculo que hay ahí, entonces por más que se ha hecho y hace poco hicimos uno y hoy preguntamos o sea de todo se hizo buscamos firmas y murió ahí no pasó donde tiene que pasar para comenzar e investigar todo este tipo de cosas, entonces ahí no es mucho lo que se pueda hacer, cuando nosotros pensamos lo que iba hacer como dijo don Rafa, no queremos que siga más en este Colegio, él ahorita está en una incapacidad hasta el 21 de diciembre, obviamente ya vienen las vacaciones, no sé si para el otro año él va a renovar la incapacidad o que es lo que va hacer, pero obviamente nosotros nos vamos a enterar si al llegar y nosotros vamos a optar por eso de cerrar el portón, porque ya es la única cosa que nos queda por hacer, porque hemos

tocado puertas y no hemos podido hacer nada, la petitoria de nosotros va hacer esa, que hasta que nos lo quiten a él de aquí, lo nombren en otro lugar o lo envíen a otro lugar, nosotros no vamos a abrir el colegio, ya con ese señor se trató de trabajar juntos, pero él no quiso trabajar con nosotros, usted ve que solo nosotros estamos aquí pero como más y nos ofrecimos en la ayuda para trabajar en lo que sea, como este bingo se hizo en un poco tiempo no tuvo mucha respuesta, fueron poquitos los profesores los que nos ayudaron y gracias a eso se pudo dar porque nosotros somos un grupo de apoyo y no contamos con algo que nos respalde tenemos un poco de credibilidad ante la gente, ir a un negocio y pedir porque vamos hacer un bingo a nivel de colegio y no nos van a creer y creen que sea mentiras verdad, el comercio aquí cuando se fue a solicitar la ayuda, doña Flory fue una que estuvo y vio que gracias a Dios una gente si nos quiso ayudar, muchos nos dijeron que mientras estuviera ese señor ahí, porque ya todo el mundo conoce lo que es él verdad, no quiere colaborar con el colegio, entonces tal vez no sé de qué manera ustedes hacen un acta y esa acta quede como ahí para que vean que nosotros hemos buscado como ayudar al colegio o que solución buscar porque estamos atados de manos y lo único que pensamos o creemos que podemos hacer eso cerrar el colegio si él sigue aquí, después por otro lado la junta yo sinceramente yo no he estado con ellos o hablar con ellos no se si ellos se dejan llevar por lo que el señor dice.

La reg. Delbeth Jiménez Guerrero, interrumpe diciendo, ni siquiera llega a las reuniones.

La Sra. Ana María Porras Arias, continúa diciendo, creemos nosotros que la Junta necesita de alguien que los guie y que les diga que tiene que hacer, a lo que yo tengo entendido la Junta no ha hecho ninguna actividad de como generar, de esos faltantes de un informe que él dio en la última reunión, esos faltantes son del comedor y si bien se dice ellos tienen que tener algo cuando lleguen esos imprevistos y resolverlos y nosotros, ella estaba todavía cuando nosotros hicimos lo del bingo, le dijimos a la junta que trabajara con nosotros, no hubo ninguna respuesta por parte de ellos en decir lo vamos a trabajar juntos, los vamos hacer para que se nos abriera las puertas, por otras cosas diay porque es más fácil decir venimos de la junta del Colegio tiene mucho más peso que decir simplemente que somos un grupo de apoyo que somos del Colegio verdad, nosotros tocamos las puertas y no nos quisieron ayudar, quizá talvez porque ellos apoyan al director, o sinceramente no puedo hablar por ellos verdad, pero si yo si siento que debemos cambiar el director necesitamos, talvez la junta con otra persona, que quiera trabajar talvez, se hace más oportunidades aparte nosotros como padres de familia y comité de apoyo vamos a estar ahí siempre para cualquier actividad o cualquier cosa que se quiera hacer, no sé si me queda algo más que decir...

La reg. Delbeth Jiménez Guerrero, menciona, yo estaba en la junta de hecho, en una reunión que ustedes nos invitaron, bueno cuando yo estaba en la junta aun quedamos en que ustedes luego se volvían a reunir y nunca más llego ninguna invitación de parte de ustedes a la junta, entonces por eso no se fue a más reuniones, luego yo renuncio, porque al ser regidora no puedo ser parte de la Junta, hasta cierto tiempo después que me doy cuenta renuncio, yo si sé que la junta quería hacer actividades, y él era de decir que no se puede, no puedo y nadie nos colabora, entonces decíamos convoquemos a padres de familia, decía no, no, no pero con tal de no hacer nada entonces no se puede hacer nada ese era el decir de él, así es el proceder del señor, es muy feo hablar de él porque él no está en este momento para que él se defienda verdad, pero así es la cosa, yo no sé hay corrillos por ahí que dicen que al señor lo trasladan para Nosara, que de hecho ni a terminar este año viene acá, averígüenlo entonces.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, comenta, que podíamos hacer dijo usted, cómo podríamos ayudar en la Municipalidad, una de las urgencias aquí, es sacar esa plata de caja única, esa plata hay que sacarla porque es para construir ese pabellón que está comido por los comejenes, es quitarles digamos el techo, cambiarle la madera y lo de abajo es una base de hace años, pero está buenecita, entonces hacer un planta administrativa para eso, cual es el problema en el ministerio llega uno, yo que fui como unas tres ocasiones nosotros nos trajimos todos los datos de esa plata, hubo cambio de gobierno, salió Guillermo y luego entro Carlitos o sea no estoy hablando de nadie verdad, después de Carlitos aquello se paraliza, y cuando se volvió entrar y yendo con los documentos fuera era de otro gobierno, entonces el nuevo entro con sus ingenieros y todo ahora traigan esto, pues lo que pidieron era algo, pero en ese tiempo me fui y no supe más y dice don Javier que él ha hecho fuerza no sé hasta donde, él ha ido dos o tres en cuatro años, que él ha estado con esa plata ahí, a mí me parece que lo que hay que hacer es que si hay un director nuevo es entregarle una comisión, una comisión como pensante que vaya detrás de esa playa, nosotros ocupamos un ingeniero, nosotros queríamos preguntarle si el ingeniero de la Municipalidad, tiene disponibilidad porque yo he escuchado que el ingeniero de Hojancha vive como patilla, para cualquier proyecto de la comunidad, seguro aquí no es igual, o sea si hace falta un criterio de él, si hace falta una reunión ahí está él dando los criterios, porque aquí están los planos lo que se había construido todito estaba listo, solo falta firmar el desembolso,

eso fue lo que no se hizo cuando entro Alvarado creo que fue, ya vamos para siete años de eso, entonces nosotros seguimos pensando, hagamos una comisión él cuando estábamos de buenas verdad, pero nos da chichilla al rato, hagamos una comisión buscamos uno de esos profesores que son muy chispas que son excelentes, talvez todos pero hay algunos que dan la vida por el colegio, nosotros talvez los padres de familia nos vamos para San José, sentémonos con la Ministra y sentémonos con quien hay que sentarse, con el departamento de edificaciones, ahí es donde yo decía que un profesional conmigo o un abogado pudiera acompañarnos, para que él diga por aquí es la procesión porque de alguna manera, que diga como soy ingeniero y escuchar a otro ingeniero y captarle lo que él dice verdad, por eso digo que sí hace falta una comisión, comprometida, que puede ser un par de profesores, puede ser el director que esté, a partir de febrero, puede ser un par de padres de familia, pongámosle detrás de esa plata y pongámosle y ver que hay que rescatar.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, menciona, nosotros como Concejo Municipal, nosotros trabajamos muy limitados, no contamos con carro Municipales, casi con nada de lo que ocupemos, o sea no contamos con nada y ya llegamos al extremo que teníamos una extraordinaria en Puerto San Pablo no pudimos ir porque no nos dieron carro para asistir o como llevar la secretaria, es más nosotros si nos podemos movilizar en nuestros carros, pero las secretarias si tiene que moverse en carro Municipales, por tema de la póliza y demás, diay si no nos podemos a trasladarnos tan siguiera a San Pablo, entonces imaginase estamos muy limitados, de muchas cosas que dependemos de la voluntad de la administración, por ejemplo la vez pasada apoyamos ya no me acuerdo muchos pero si era un tema de transporte, como que se le quería quitar el transporte del Colegio, había una carta que habíamos hecho por parte del Concejo, solicitándole al gobierno que como iban a dejar los estudiantes sin transporte, en eso si apoyamos, talvez algo muy particular de mi manera de pensar, es que ya en la parte del colegio de esa plata que es grandecita, yo pensaría que ahí con más facilidad de sacar esa plata, es formular un proyecto de lo que se quiera hacer y decir, bueno esto nos cuesta cuatrocientos millones o quinientos millones y entonces sacamos la plata.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, responde, es que ya el proyecto está y tiene nombre y apellidos.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, continua diciendo, entonces el Colegio que no vaya tener un buen apoyo yo siento de la Municipalidad, o sea de la administración y usted sabe que el Alcalde tiene mucho peso político, tiene mucha facilidad de moverse, tiene teléfono para él, tiene tiempo para él, tiene profesionales a cargo de él, ingeniero civil y creo que ahora no hay ingeniero agrónomo, porque Douglas es ingeniero agrónomo, tiene todas las facilidades para apoyarlos, entonces para poder tener el apoyo de la administración sería esperar estos hacinados cuatro meses que nos falta, para que haya cambio de administración para que cambie eso, entonces hay que trabajar, es el criterio que hay que esperar una nueva a ver cómo nos va, entonces por parte de ese apoyo que la municipalidad tiene mucho peso en todo lo que concierne al cantón, todos los colegios incluso es responsabilidad de la Municipalidad que anden bien, lo que pueden hacer el primer día que entren las clases, bueno no lo podemos decir y no debemos darle malos consejos, entonces es un tema que analizarlo nosotros a como les digo, nosotros como Concejo en lo que podamos apoyarlos, pero yo les podría decir bueno una audiencia, pero bueno quizá podamos intentar una audiencia virtual con la Ministra, la podemos hacer aquí con un grupo de padres y nosotros, porque no sé si la Ministra querrá venir aquí a una audiencia y que vea el Colegio, podríamos hacerle una solicitud a la Ministra para que venga aquí al Colegio, bueno intentar una reunión con la Ministra.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, responde, diay eso me parecería perfecto.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, continúa diciendo, siento que sí, que sea invitada por el Concejo Municipal y que sea apoyada por los padres de familias, o sea intentar eso.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, comenta, obviamente hay que esperar las clases, hay que esperar el cambio de la administración de la Municipalidad.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, menciona, entonces intentemos gestionar una visita de la Ministra, aquí en el Colegio y que vea el Colegio y vea la situación.

La reg. Delbeth Jiménez Guerrero, sugiere, nosotros el acuerdo tomarlo de una vez.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, responde, si lo podemos tomarlo.

La reg. Delbeth Jiménez Guerrero, menciona, debe hacer por moción, o sea hay que hacer una moción.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, indica, entonces el martes hacemos la moción y tomamos el acuerdo.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, menciona, si y ahí planteamos todas las inquietudes ahí.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, responde, sí, claro ya tendría más peso, porque es el Concejo Municipal la que la estaría convocando.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, menciona, nosotros estamos preparando un documento.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, comenta, entonces intentemos eso con la Ministra, donde hacemos la moción, donde se le hace la invitación a una reunión para lo del colegio y luego analizamos si la hacemos en el Colegio o la hacemos aquí, de parte de nosotros los apoyamos en todo en lo que esté al alcance de nosotros, con muchas cosas muy limitadas que nosotros no la tenemos, pero la administración si y ustedes saben lo que pasa la mayoría.

El Sr. Rafael Ángel Rojas Salas, menciona, muchas gracias compañeros les agradecemos y nos parece muy prudente eso de la audiencia, lo que se pretendía era que ustedes se den cuenta porque si ustedes escuchan que alguien está cerrando el Colegio, será que es un enemigo, no, no es un enemigo de nadie, es un amigo de la institución y del cantón, no son amigos que queremos lo mejor para todos y para el cantón.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, indica, no más bien muchísimas gracias que hoy han sacado el rato para estar aquí, salieron de sus casas preocupados por el Colegio, eso tiene mucho valor verdad, entonces muchas gracias por ustedes preocuparse por el Colegio, y aquí estamos para apoyarlos en todo lo que podamos.

### Segunda Audiencia:

- Atención del Sr. Ezio Cabalceta Chaves, informar sobre los avances de los proyectos de: 1. Acueducto Municipal en Playa Coyote (Costa De Oro); 2. Desarrollo de la montaña de Fabrice Messina y 3. Desarrollo de Hotel Soltara en Playa Coyote (Costa De Oro).

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, indica, entonces recibimos como punto segundo la audiencia de don Ezio Cabalceta que nos va informar sobre los avances de los proyectos, vamos a dar un receso de tres minutos para que ellos se acomoden... bueno continuamos con la sesión, les decía recibimos a don Ezio Cabalceta gracias por estar aquí en el Concejo Municipal a exponer sobre los proyectos en realidad le damos la bienvenida y le cede la palabra.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, menciona, gracias don Juan Miguel y gracias por recibirme, no sé si recuerdan la última vez que estuvimos juntos, fue un día bonito y extenso vimos tanto el camino, como el Hotel Soltara, en Costa de Oro y bueno yo en memoria lo tengo más que fresquito, por eso no necesito tanto material audio visual, en ese momento y después de analizar profundamente y con mucha conversación, toda la dinámica de estos proyectos, parece que tomamos acuerdos verbales, del Concejo y nosotros parte privada, en ese momento lo que se dijo fue, pues claramente hay cierta desconfianza, eventos que se han dado Municipalidad- Concejo y bueno aparte de eso tratando de unir ambas partes por el bien común de los proyectos, entonces por eso quedaron esos acuerdos verbales, lo que se dijo fue que vuelvan aplicar por el proceso del caminos, seguir el proceso como es adecuado enviarlo a Municipalidad y Alcaldía para el remita a Unidad Técnica y eso fue lo que se hizo, al menos hoy día, quería mostrarles pero se lo puedo enviar a Juan Miguel, por correo electrónico, con copia a Rebeca y a Laura y ustedes lo distribuyen al grupo, que me imagino que ustedes lo tienen porque justo el día de ayer se les envió, precisamente presentándoles ya el reporte de la Unidad Técnica de la gestión de caminos de la Municipalidad, ya se hicieron tres inspecciones de que se hizo la nueva aplicación, se ha anexado al expediente si no el 95 % de los requisitos que se requiere ya estamos casi a un 100%, que se requiere, muchísimo avance, uno de mis principales objetivos era ponerlos al día de lo que ha pasado del momento que nos vimos hasta ahora y claramente yo

pude sentir este tema Municipalidad- Alcaldía, dijeron vea nosotros vemos bien el proyecto y bien la iniciativa y tenemos cierta resistencia con la Alcaldía porque no sabemos si es una forma de mal actuar contra nosotros o si es, entonces a mí me quedo más que claro y lo que hicimos fue seguir con los acuerdos, entonces se volvió emitir la solicitud, Alcaldía envió a la Unidad Técnica, conocí a un señor don Jeffry que venía de San José, conocí a Jeremy que ahora está jugando fútbol en Hojancha en un torneo, bueno se hicieron las visita en su momento, acá está en el informe que podrías mostrarles, se mandó a raspar todo con un Back Hoe, se hicieron trabajos de limpieza, se hicieron algunos cortes, está super bien documentado, pero eso a ustedes eso lo van a ver porque me imagino que reciben el expediente para que vean la información y si no pues yo lo envié actualmente, bueno cuáles son los temas más importantes que han pasado, número uno y con su apoyo parte de este proceso, hay muchísimo por que fue un proceso de dos años, aprobó el ICT finalmente la prórroga de Concesión de propiedad SVENT que es donde nosotros vamos a desarrollar el Hotel, o sea nosotros somos unos de los dos participantes privados de este proyecto del agua del acueducto, con la incertidumbre de la renovación de la Concesión, el proyecto del Acueducto genera esa incertidumbre porque una empresa privada va a llegar a donar capital, en un proyecto que no se sabe si la concesión o la construcción se puede hacer o no, entonces tema indispensable, seguir adelante con las propuestas la renovación de la concesión de SVENT esta lista, está protocolizada y se terminó ese proceso, el segundo tema con respecto al proyecto este han sido todos los avance que hemos hecho, en el camino, pero con el principal recurso del agua, porque sabemos que, en el pozo que Fabricio está donando, o sea Fabricio Messina, para el proyecto cuenta con un caudal de 2.3 litros por segundo el cual se puede priorizar 2 litros por segundo para el proyecto, para ellos la liga el agua esto es otro avance que les quiero dar, hicieron los giros de dinero hace dos semanas, para la liga del agua o sea ya pagamos como 6000\$ si no me equivoco que fueron para que ellos comiencen el desarrollo porque eso fue nuestra conversación, hablamos que el estudio técnico iba ser de mucho peso para continuar su postura de apoyo, porque obviamente el estudio técnico es el que viene con mucha información, valga la redundancia técnica, por último es que la otra muy buen noticia es que Fabricio no solo esta donando el pozo existente, si no con el objetivo de ir a un paso adelante para el futuro crecimiento, que lo hemos proyectado en esta actividad es dejar de una vez previsto una segunda perforación en du finca madre, para eventualmente tener un recurso inmediato para sumarlo a el proyecto del acueducto, entonces, básicamente esos son los avances que tenemos hasta ahora y por supuesto todos los avances en relación como el camino como tal, como les decía es de mi conocimiento porque yo pedí a Alcaldía la copia digital de este expediente de este proceso, que el día de ayer se remitió, el informe técnico, no, bueno le puedo enviar yo y es posible que lo compartan, con el fin de no acceder al video beam.

La reg. Delbeth Jiménez Guerrero, menciona, como usted nos dice que nos remitió a nosotros ese expediente, entonces ya hicieron la solicitud de la aceptación del camino me imagino.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, responde, es correcto y exactamente, entonces cuál es mi objetivo de venir acá, bueno número uno, yo siempre les dije a Juan Miguel y a ustedes desde un principio cuando nos vimos, que yo iba a tener comunicación, que mi roll de este proyecto es mucho eso es un roll de comunicador y organizador y de ejecutor, entonces vengo aquí de las cosas que han pasado el día de hoy para que sea de su conocimiento, que sobre todo a mí lo que a mí me interesa y ese es mi objetivo de estar acá, realmente que hablemos un poco de detalles del proyecto, que variamos mucho el proyecto se nos va para abajo, si son mejoras excelente, entonces me interesa saber su postura, por el proyecto, un resumen rápido de cuáles son los beneficios que estos proyectos porque cuando hablamos de proyectos estamos hablando de proyecto no es un proyecto, porque estamos hablando de un desarrollo de la montaña de Fabricio Messina y acueducto Municipal para Costa de Oro, tres proyectos de impacto e inmediato, entonces básicamente es eso Soltara es un hotel bien pueden ir y bienvenidos sean en el hotel de Playa Naranjo, bueno Playa Blanca de Paquera, ustedes perfectamente pueden ver el día a día de Soltara, los empleados que están en la empresa y los beneficios que tienen los empleados en la empresa, toda la cadena de Proveedores que tenemos o sea, comienzo de decirles de proveedores el 80% son de Jicaral, trabajamos las frutas con los Naranjos, trabajamos las proteínas con este señor que allá camino al ferry que tiene un gran Pargo Rojo apellido Overes, trabajamos con Kion, trabajamos con Barrantes, entonces beneficios son muchos digamos, en nuestra empresa tiene un programa de ingles que paga mitad el empleado y mitad la empresa, porque hay puestos en la empresa no tienen una oportunidad de crecimiento con otros entonces, es un trabajo en pensar como hacen las personas que tienen esos puestos y con oportunidades de soñar y crecer que están en el hotel entonces implementamos el inglés, tenemos programas de recolección en la playa, si ustedes va a Playa Blanca y lo pueden ir a comprobar y es muy fácil hablar es más lo pueden ir a ver ahí, el estero de la playa hasta la punta, de donde esta nuestro proyecto eso se mantiene limpio a lo largo del año, esos son compañeros de mantenimiento trabajando, herramienta, gasolina y mentira que muchas empresas hacen lo



mismo, les hablo con honestidad, yo trabaje en Roma del Mar, no estoy como en su barrio verdad, del barrio de allá donde yo tengo mi cancha, bueno les decía que trabaje en Roma del Mar, ellos son Alemanes Larco y Jeams, son buenas personas pero no tienen ellos no tienen esa lado de dar reciprocidad, o sea de ser recíprocos con ese lugar que a ellos les generan sus ingresos, nosotros sí y ustedes lo pueden comprobar entonces, número uno Hotel Soltara, dos creación de turismo en la zona y un montón de beneficios más que vienen ligados del operativo del Hotel, ese soy yo esa es mi responsabilidad como gerente de esa parte, el tema de Fabricio Messina es un tema muy distinto, sin embargo nos lleva al desarrollo turístico, verdad y residencial, no deja de ser de un impacto positivo económico, que todos esos lugares, pueden generar empleos, simplemente con un componente muy diferente, como más residencial verdad y por último obviamente el acueducto, que es algo importante acá, sin el acueducto los proyectos no son sostenibles, o sea sin un recurso hídrico nosotros, o sea nosotros podemos construir con un pozo que tenemos, pero no podemos operar, porque el Ministerio de Salud no nos van aceptar ese pozo, entonces tenemos que pasar un proceso donde tengamos un recurso válido, entonces sin el acueducto no podemos desarrollar, entonces tampoco podemos ejecutar el acueducto porque uno necesita de la otra ¡ok!, tengo que ser muy realista acá, así como la vez anterior, actualmente los muchachos de la liga del agua ya comenzaron, hace el levantamiento ya ellos anduvieron, propiedad por propiedad o sea ya ellos levantaron, 20 construcciones existentes, que actualmente en la totalidad de Costa de Oro y en el trayecto que va desde donde Messina a la entrada de Costa de Oro y en su totalidad de Costa de Oro ya hay 220 construcciones, son 220 pajas de agua que eventualmente, están ahí, más sin embargo sabemos que eso a futuro va a crecer y va a crecer exponencialmente, cuanto va a tardar eso no lo sabemos, entonces no queremos llegar y por salir del algo rápido o por salir rápido, que no sea algo que vaya a servir de largo plazo o a mediano plazo, siempre he estado detrás de eso, entonces, la idea es poder dimensionar todo lo que venir en el estudio técnico proyectando ese proyecto y sobre todo ojo aquí es donde quiero ser transparente, vea que aquí en frente se los digo, si yo me pongo a proyectar el futuro crecimiento en su totalidad en Costa de Oro podemos hablar de mil pajas entonces, yo no puedo decirles que con este proyecto que nosotros vamos abastecer las 100 pajas, yo puedo decir que con este proyecto que prácticamente que inicial con el pozo se puede abastecer 100 o 130 pajas y ese resultado va a venir en el desarrollo del estudio técnico, pero sabemos con la fórmula que maneja el AyA y por información de libro, es de 100 a 130 pajas, ahora Fabricio Messina está dejando un terreno para una segunda perforación más sin embargo, no es parte de esta primera etapa, o sea esta primera etapa es ese pozo existente, o sea con ese recurso hídrico existente, yo se los había expuesto este acueducto inicialmente no pasa del restaurante el Barco hacia el Estero de San Miguel es un trayecto que viene de la infraestructura que estamos hablando desde donde Fabricio que va hasta Costa de Oro y al último punto directo hasta donde está Soltara, en este trayecto hay bastantes casas y la mayoría de ellas van a poder solicitar pajas de aguas con esta primera parte, entonces eso se lo dejo más a su... Bueno esto lo veo como todo en la vida las cosas regaladas, no son a veces la mejores o no son lo mejor, cuando todo es así tome, algo no anda muy bien, la empresa Soltara va a poner más de sesenta mil dólares, que son treinta y pico millones de colones, están poniendo todo mi tiempo y mi esfuerzo porque créanme porque tengo año y medio en trabajar en esto bastante, a mí con este desarrollo a mí con todos los beneficios, Fabricio Messina todo a mí, vean yo desde que llegue a esta zona, comencé a trabajar y todos me decían ¡uuy! Fabricio usted no sabe con quién va a tratar y ahora entiendo mucho lo que me dicen, sin embargo él es una persona realmente de negocios, y no es que sea egoísta solo que simplemente él no va a regalar sus cosas que le han costado y sin embargo, para este proyecto, no sé cuánto pudo haber costado ese camino en su momento y digamos toda esa maquinaria no tengo conocimiento, pero me imagino que es bastante dinero, después es un gran pedazo de la propiedad, segundo se está donando un pozo concesionado con el terreno del pozo que es grande y no es barato y está sobre calle principal ese terreno, no lo he estimado con honestidad se los digo, pero puede valer como treinta mil o cuarenta mil dólares solo el terreno del pozo, se está dejando dos terrazas más una del tanque existente, se va a mejorar porque se tiene que mejorar y otra terraza arriba que cualquier Gringo desearía comparar ese lote, que vale otro montón de plata, entonces Fabricio Messina si está donando y está donando bastante, no en efectivo lo está haciendo en terreno e infraestructura, bueno que les puedo decir tenemos muchísimo avance, yo no sé si pudieron revisar la solicitud de Alcaldía, entiendo que ya esa solicitud es básicamente para hacer la aceptación, del camino como tal, ¿qué sigue después de esto? Bueno sigue todo lo que son los traspasos Fabricio viene en enero el estableció esa fecha y no ha cambiado, para hacer todas las firmas de traspasos, la concesión del pozo, la Municipalidad, la servidumbre del paso a la Municipalidad, se va a concretar en enero verdad, quiere decir que, si nosotros tenemos lo del tema del camino resuelto, concretan los traspasos en enero eso nos lleva a la fase final del proyecto lo que es a la ejecución, y ahí es donde se viene que es una de las cosas más importantes que uno viene aquí, y yo también vengo hablar lo que es el presupuesto, Giovanni solicitó o puso una partida de presupuesto para este proyecto me imagino que ustedes tienen conocimiento de esto, que a la cual entiendo

que se le fue rechazada, pero que la iba a poner también en el extraordinario, no sé si ustedes tienen conocimiento de eso, o no.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, responde, nosotros por parte de don Giovanni no nos ha informado nada del proyecto, siempre pensamos que va hacer así, en un momento que él necesite presupuesto lo que va hacer es mandar a... Bueno me imagino que en este caso sería en alguna modificación, porque Zona Marítimo tiene recursos, entonces sería como en una modificación para ese proyecto, ahora ha estado viniendo a las sesiones, entonces cuando venga sería preguntarle hasta donde se ha avanzado o como quiere trabajar ese proyecto, porque también aquí nosotros como Municipalidad se debe tomar esa decisión porque ya ese acueducto sería un acueducto Municipal, entonces tendría que manejar la Municipalidad, entonces son decisiones complicadas porque diay es un acueducto que van a ocupar fontanero, su gente, entonces eso son temas que hay que hablarlos y tomar decisiones e igual hay que invertir recurso, en cuanto a los recursos a mí no me parece complicado, porque Zona Marítimo Tiene recursos, pero la verdad don Giovanni no nos ha dicho nada y no hemos visto ningún documento, que estén solicitando recursos que es para ese proyecto, ni siquiera en los presupuestos, que yo me acuerde no, el presupuesto en realidad si meten cosas en el presupuesto al final no se han aprobado, es un tema de modificación.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, responde, ¡okay!, yo le comento así don Juan Miguel, don Giovanni como ustedes saben, así como interactuó con ustedes, con Zona Marítimo y con Giovanni, o sea interactuó mucho con Giovanni, o sea con todas las partes realmente, las cosas que hemos tenido que hacer han pasado por todas esas partes, no solo por un lugar, yo con toda honestidad les voy a decir, perdón yo no sé mucho de esto de política es algo distinto en mi vida, me cuesta y me diento como extraño, pero bueno hago lo que tengo que hacer, yo no me imagino a don Giovanni acá, porque con todo lo que yo se debido a las conversaciones que pasan entre ambas partes, tan incómodo para todos y un señor viendo para el techo y ustedes y me da tanto miedo que las cosas se vayan a perder del control, pero claro no creo que eso pase, pues me lo imagino, solo yo me limito a decir la verdad, entonces yo aquí ustedes me dicen, vea don Ezio aquí es necesario que venga do Giovanni y que nos presente esto y esto, yo voy hablar con don Giovanni, él les va a presentar pro precisamente lo que les digo, yo sé que no hay una buena interacción pues como estamos trabajando un proyecto, juntos por separado, pues creo que es un logro al final de cuentas se está trabajando en un proyecto, juntos por separado que al final de cuentas se está trabajando, entonces más bien don Juan Miguel dígame usted, qué necesitan que les presentemos, cómo cuando y a donde y me encargo que eso pase, para que ustedes se sientan seguro y cómodos.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, mencione, nosotros en realidad no necesitamos nada, yo de las veces que he conversado con usted, creo que todos hemos estado de acuerdo, que cada parte haga lo que le toca, o sea si ustedes están en el centro y si ustedes tienen buena comunicación con el Alcalde, yo siento que todo va bien, es buena hora es lo único que ocupamos, aquí viene la solicitud de hacer público el camino y si ya nosotros porque no nos da la gana de no lo aprobemos, entonces ya nosotros no estaríamos haciendo lo que nos toca, por ejemplo aquí el Alcalde está haciendo lo que a él le toca, ya ahora con ese documento nos toca hacer lo que nos corresponde y con el tema de acueducto vendría haciendo igual, porque lo que se había hablado era que la municipalidad ponía el 50 % y algo así era ya no recuerdo.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, responde, sí, sin embargo, la parte económica son Soltara y Municipalidad.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, menciona, si era como un 50%, en el caso de Fabricio lo que está aportando es como infraestructura y eso.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, responde, sí, claro, bueno ahí le saque como cuatro mil dólares para el estudio técnico, porque él pidió el rebombeo hasta arriba e incluso mejora el proyecto, entonces se va a tener dos tanques.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, menciona, en ese caso cuando se vaya enviar ese 50 %, la parte de la administración revisa el presupuesto, ya es una parte que a él le toca, revisar el presupuesto y no sé en la parte técnica cuánto dinero va hacer falta y cuando él tenga toda esa información, que nos presente la modificación, lo que a nosotros nos toca aprobar la modificación, si es importante que la hora de presentar la modificación que vengan los estudios.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, responde, el estudio técnico, o sea aquel día lo hablamos que ustedes no van a firmar nada al final antes de no tener ese estudio, no solo desarrollado si no firmado, yo estoy más que claro en cuento a esa situación.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, comenta, si ese va hacer el proceso, que nos van a presentar la modificación, nos comunicamos con ustedes si nos hace falta, e igual vamos a analizar la situación de la administración si viene bien, yo siento do Ezio que todo va bien hay voluntad del alcalde, voluntad de nosotros y ustedes lo han venido manejando muy bien, entonces yo siento que esto va a caminar muy bien y va caminando rápido, hemos puesto mucho, mucho trabajo.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, menciona, bueno previo a la presentación del presupuesto, si yo les mando una notificación, digamos o vuelvo a solicitar un espacio, quiero hablar pues con don Giovanni para que él que me diga si eso, bueno en tal fecha, es el procedo donde yo modifico y vuelvo a solicitar, estaríamos aplicando para este monto, para venir con propiedad y detalles, y tipificarles esos detalles.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, comenta, yo diría que mejor conversamos con usted, cuando tengamos algo aquí cuando ya nos toqué a nosotros resolver entonces ahí lo analizamos si usted nos presente lo que se va hacer.

La reg. Dunia Díaz Fernández, Vicepresidente, menciona, don Ezio le voy aclarar algo, ese tema de ese presupuesto, venían en el extraordinario, pero venían muchos, muchos errores, ojalá que cuando envíen eso que todos esos errores que venían...

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, interrumpe, preguntando, ¿qué, tipos de errores de forma o de fondo?

La reg. Dunia Díaz Fernández, Vicepresidente, responde, de todo tipo de errores traía, y por tal razón por venir muchos errores por eso no se podía aprobar jamás, que tomen eso en cuenta para igual que se corrijan los errores que había, se puede hacer saber, porque la compañera que nos colabora en la Comisión de Hacienda ella nos dijo que había cosas ahí que no deberían de hacer.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, consulta, cuál es el roll en la Municipalidad que puede tener conocimiento en como prepara un presupuesto de estos.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, menciona, nosotros el asunto de presupuesto a nivel de Concejo lo manejamos a nivel de la Comisión de presupuesto, porque tenemos una asesora externa, pero es funcionaria municipal, entonces me imagino que es más diferente verlo en una modificación que en la parte de presupuesto, es más sencillo en una modificación, además si en una modificación si hay que corregir algo sencillamente se devuelve para que se corrija, entonces si hay voluntad no hay ningún problema.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, responde, bueno, nada más entonces tenga un detallito más yo lo llamo como un comodín, no sé si ustedes saben lo nuevo dueños del antiguo Hotel de Messina, esa gente le llama por Salva Tierra, en antiguo Hotel Cen Spirit, no recuerdan, ok, desde el Restaurant El Barco, yendo a nuestro proyecto Soltara, sobre esa calle hay un portón y ahí ese es el hotel que era de Messina, nosotros le íbamos a comprarle a Messina en aquel entonces, hace dos años atrás llegaron estos Tejanos le ofrecieron más plata y Messina lo vendió sin decirnos nada, nosotros contactamos a través de Lisandro un muchacho un muchacho de allá, con esta propiedad SVENT que se renovó, bueno esa es la historia, se los digo porque Salva Tierra que son los dueños del antiguo hotel de Messina, también tiene necesidad de agua, ellos tienen presupuesto, en primera instancia cuando yo estaba este proyecto en Coyote, nosotros tuvimos una reunión con el señor el se llama don Bill, esta reunión fue un fracaso, Rigo en la Asada no estaba aportando nada, no perdón, perdón corrijo, estaba aportando lo más importante el recurso, pero no estaba aportando ni terrenos, ni dinero, ni... bueno hasta esto fue como una ofensa, entonces diay ustedes saben que viniendo de otros países con otras culturas y otros temperamentos son distintos verdad, para mi fue una reacción un poco fuerte, pero en ese momento aplaudió y volvió a ver a Rigo y le dijo lo felicito tu no pones nada pero tú tienes todo, ahí fue, o sea qué, fue lo que a él no le gusto, que el ente que iba a recibir los pagos y etcétera, o sea la administración no estaba aportando más que el recurso, ahora circunstancias muy distintas, solo nosotros estamos aportando, Fabricio Messina está haciendo sus aportes y Municipalidad, ente administrador del acueducto están haciendo esos aportes, entonces si ustedes me aportaran y si tengo que asumir algo en base a lo que sé, yo asumiría que él va a participar, imagines si ellos participan a igual

presupuesto que nosotros, quizás pero por eso necesitamos tener el estudio técnico también, como les decía el estudio técnico es el que nos va a dar el número real, nosotros tenemos estimaciones que son muy buenas, sabemos la cantidad de Kilómetros, faltan detalles como por ejemplo; cuánto va a costar el tanque de almacenamiento de arriba o cuánto va a costar las mejoras del tanque existente, entonces eso es lo que tenemos que esperar el estudio técnico, para ahora si tener una idea clara del presupuesto, hablar con los Tejanos y decirles bueno, van a participar, bueno mi experiencia es que sí, porque lo digo porque buscarían también es que esos recursos urgen, diay si ese presupuesto se avala y después se necesita menos e importante se modifica, es beneficio para la administración porque, que diay veinte mil dólares o cuarenta mil dólares que se van a destinar en alguna actividad me imagino que después se puedan destinar en otra actividad es muy bueno verdad, me parece que hemos conversado lo que se tenía que conversar, yo les agradezco y realmente hacer esto es difícil y diay sin el apoyo de uno de las partes hasta ahí llego el sueño de un montón de personas, así que de mi parte nada más que agradecerles, ustedes saben que siempre estoy para servirles, bueno ya viene las fiestas y fin de año, les deseo que la pasen muy bien y vernos en enero si Dios lo permite.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, indica, muy bien do Ezio, muchísimas gracias más bien, que nos ha expuesto los proyectos muy claramente, lo importante es que todo va avanzando muy bien y que hay voluntad para trabajar, esperemos que todo salga bien es un proyecto muy bien, por lo menos arribar un esperanza de agua en la Playa Costa de Oro es importante, es un principio muy grande del proyecto del Acueducto para la Playa Costa de Oro, ya con ese avance nos estaría muy difícil en ponerle agua potable.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, continua diciendo, perdón no les menciono y hay mejores noticias y cuando esas cosas están pasando y cuando esa bola de presión ya existe, ojala que no se vaya para atrás pero no sé si ustedes sabían que hay un inversionista Mexicano que compro toda la parte de la Laguna donde está esa iglesia todo eso lo compraron y yo lo conocí y vamos a unir el tema del proyecto con él y no llegamos a acuerdos, pero este señor si quiere traer el agua de Rigo y proyectando que va a pasar en no muy largo tiempo, esa agua luego se va a unir con la infraestructura que vamos, entonces vamos a tener infraestructura y agua, o sea yo creo que ahora vamos a tener todo resultado para todo el futuro del desarrollo de Costa de Oro con el agua, y como cinco litros por segundo, eso fue lo que le dio el aforo porque no lo pudieron terminar, más bien yo entiendo que ese pozo más bien tiene más agua, si este señor Mexicano Rafael invierte ese dinero y trae el agua de Rigo, casi que Costa de Oro esta salvado por 50 o 60 años, en cuestión de agua verdad.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, menciona, bueno está lo más importante que es el recurso hídrico.

El Sr. Ezio Cabalceta Chaves, comenta, pero si hay recurso, yo como les digo yo hablo con plena transparencia, hablando antes con Fabricio me dijo que me contactara con este señor Rosy pero con este señor no me fue bien porque un día, él llego y tuvimos un des acuerdo es una persona con un carácter bastante fuerte, este señor Rosy tiene una naciente de agua ahí, a los 200 metros de la infraestructura que estamos usando, es un ojo de agua que nunca deja de producir, entonces no se si viene por Coyote, pero nosotros estamos haciendo la primera acción que es la que desemboca en todo, los mismos concesionarios y los mismos vecinos ellos que van a tener que hacer agruparse para agregar al estudio técnico y hacerla no va ser algo difícil, es ahí donde yo les decía que las personas no tienen que esperar todo regalado verdad, pero bueno yo les agradezco muchísimo, a todo el grupo verdad.

El reg. Juan Miguel Alvarado Alvarado, Presidente Municipal, menciona, bueno muchas gracias por haber venido, igual que pase un fin y principio de año con la familia, bueno sin más que tratar se da por terminada la sesión extraordinaria N°87 al ser las 17 horas y 20 minutos buenas tardes.

Concluye la sesión a las 17 horas 20 minutos.

  
Presidente Municipal

  
Secretaria Municipal